



COMUNE DI PARTINICO
PROVINCIA DI PALERMO

SETTORE LAVORI PUBBLICI E SERVIZI AMBIENTALI

Determinazioni R.G. N° 833 del 26-07-18

OGGETTO:	<p>Procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio di pubblica illuminazione e segnalazione semaforica, della manutenzione e gestione degli impianti e della progettazione ed esecuzione degli interventi di miglioramento dell'efficienza energetica, mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi ai sensi dell'art.183 comma 1 del D. Lgs. N.50/2016</p> <p>CIG: 7058363967 – CUP: D89J17000350005</p> <p>Annullamento impegno di spesa anno 2018 in favore dell'impresa Ottima s.r.l. con sede in Milano (MI). Previsione di spesa per canone anni 2019-2020.</p>
Responsabile del Settore: ing. Giuseppe Gallo	
Responsabile del Procedimento: ing. Armando Piscitello	
Ufficio Proponente: Ufficio Gare	

TRASMESSO ALL'ALBO PRETORIO IL 23.08.2018

Settore n. 06

Reg. n.° 119 del 20/07/2018



COMUNE DI PARTINICO

PROVINCIA DI PALERMO



Il Responsabile del Procedimento di cui all'art.5 L.R. 10/91 propone l'adozione del seguente schema di determinazione di cui attesta la regolarità del procedimento svolto e la correttezza per i profili di propria competenza;

PREMESSO:

- che il Consiglio Comunale con delibera n. 52 del 24 novembre 2016 ha approvato il programma triennale delle oo.pp. 2016-2018 unitamente all'elenco annuale 2016;
- che nell'elenco annuale delle oo.pp. 2016 è inserita l'opera " progetto per l'efficientamento energetico della pubblica illuminazione del Comune mediante appalto in concessione con Progetto Finanza ai sensi ex art.153 del D. Lgs. 163/2016 "vecchio Codice degli Appalti" ed oggi art. 183 del D. Lgs. N.50/2016 "nuovo Codice degli Appalti" cui il 1° comma prevede. *"la realizzazione di lavori pubblici o lavori di pubblica utilità, inseriti negli strumenti di programmazione formalmente approvati dall'amministrazione aggiudicatrice, e che le stesse le stesse amministrazioni aggiudicatrici possono affidare una concessione ponendo a base di gara il progetto di fattibilità, mediante la pubblicazione di un bando finalizzato alla presentazione di offerte che contemplino l'utilizzo di risorse totalmente o parzialmente a carico dei soggetti proponenti"*;
- che il Consiglio Comunale nel medesimo atto di delibera n. 52 del 24 novembre 2016 ha approvato un atto di indirizzo in merito all'intervento inserito nell'elenco annuale dei lavori pubblici 2016 con la descrizione *"progetto per l'efficientamento energetico della pubblica illuminazione del comune di Partinico (appalto in concessione con finanza di progetto ex art.153 del D. Lgs. 163/2006)"* disponendo:
 - 1) prevedere, mediante un progetto di fattibilità tecnica ed economica, per la gestione, miglioramento e manutenzione degli impianti di illuminazione e segnalazione semaforica stradale presenti sul territorio comunale, con l'affidamento ad un unico soggetto economico, a fronte della corresponsione da parte del Comune di un canone annuo da determinarsi con riferimento all'invarianza/contenimento degli attuali costi di gestione e manutenzione;
 - 2) che detto soggetto gestore dovrà farsi carico sia dei costi relativi alla componente energetica che della manutenzione, nonché dell'ammodernamento, della messa a norma e dell'efficientamento energetico degli impianti esistenti;
 - 3) dare mandato al responsabile del settore LL.PP., quale atto di indirizzo di predisporre apposita proposta progettuale finalizzata all'efficientamento delle reti di pubblica illuminazione del comune di Partinico, nel rispetto delle indicazioni fornite nella presente deliberazione;
 - 4) dare mandato al responsabile del settore LL.PP. di predisporre tutti gli atti utili e necessari per l'espletamento di procedure ad evidenza pubblica atte ad individuazione del soggetto economico in grado di soddisfare le esigenze di cui ai punti 1 e 2 compresa la documentazione tecnica da porre a base di gara;
- che il Consiglio Comunale con delibera n. 27 del 21/03/2017 ha approvato il Progetto di fattibilità tecnica ed economica di oggetto : *affidamento in concessione del servizio di pubblica illuminazione e segnalazione semaforica, della manutenzione e gestione degli impianti e della progettazione ed esecuzione degli interventi di miglioramento dell'efficienza energetica, mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi ai sensi dell'art.183 del D. Lgs. N.50/2016*, con un importo complessivo per l'esecuzione delle



COMUNE DI PARTINICO

PROVINCIA DI PALERMO

opere di efficientamento pari ad € 5.232.522,84 come dal seguente Quadro Economico di spesa:

Quadro Economico Generale	
A Stima dei lavori	
A.1 Totale importo dei lavori	€ 3.979.783,72
A.2 oneri sicurezza (4% di A1)	€ 159.191,35
Totale A	€ 4.138.975,07
B somme a disposizione	
B.1 imprevisti (5% di A)	€ 206.948,75
B.2 spese per rilievi accertamento e indagini (1% di A)	€ 41.389,75
Spese per allacci e volture utenze (0,3%di A)	€ 12.416,93
B.3 Spese tecniche: progett. Esec., direz.lavori e coord. sicurezza (0,5% A)	€ 227.643,63
B.4 Spese generali : collaudi,accertam.,verifiche tec.etc (0,5% A)	€ 20.694,88
B.5 Spese pubblicità e gara a disposizione Amm.ne	€ 12.000,00
B.6 Spese per commissione di gara	€ 20.000,00
B.7 Fondo di cui all'art.113 D. Lgs. 50/2016	€ 37.250,78
B.8 CNPAIA (4% di B.2,B.3,B.4)	€ 11.589,13
B.9 IVA al 10% su A+B.1	€ 434.592,38
B.10 IVA al 22% su B.2+B.3+B.4+B.7	€ 69.021,55
Totale B	€ 1.093.547,77
TOTALE GENERALE	€ 5.232.522,84

- Che il Consiglio Comunale con il medesimo atto n. 27 del 21/03/2017 ha deliberato inoltre:
 - a) stabilire il valore economico dell'appalto, per la completa e perfetta esecuzione del servizio e dei lavori, ai sensi ed effetti dell'art. dell'art. 183 del D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 "Nuovo Codice dei contratti pubblici" pari al canone annuo di € 793.159,46 al netto dell'IVA (costo che sostiene l'ente), per un totale di € 15.863.189,20, al netto di IVA, per l'intera durata della concessione, pari ad anni 20 (VENTI).
 - b) Autorizzare il Responsabile del Settore LL.PP. e Servizi Ambientali ad attivare le procedure necessarie per porre il progetto di finanza di cui al punto 1. del presente atto, con gli elaborati ivi elencati, a base di procedura di gara ad evidenza pubblica per l'affidamento della concessione.
- che con Determina del Responsabile del Settore LL.PP. e Servizi Ambientali n° 542 del 14/4/2017 , ai sensi dell'art.31 del Decreto Lgs. N50/2016 , Codice dei Contratti Pubblici , è stato nominato R.U.P. dell'opera in oggetto il dipendente comunale Ing. Piscitello Armando;

DATO ATTO:

- Che con determinazione Reg. n° 581 del 27/04/2017, il responsabile del Settore LL.PP. e Servizi Ambientali del Comune di Partinico autorizzava a contrarre per l'affidamento



COMUNE DI PARTINICO

PROVINCIA DI PALERMO

mediante procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio di pubblica illuminazione e segnalazione semaforica, della manutenzione e gestione degli impianti e della progettazione ed esecuzione degli interventi di miglioramento dell'efficienza energetica, mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi ai sensi dell'art.183 del D. Lgs. N.50/2016;

- che la gara è stata celebrata presso la sede provinciale di Palermo dell'U.R.E.G.A.;
- che con determinazione del Responsabile del settore LL.PP. e Servizi Ambientali R.G. n. 1386 del 29/11/2017 si approvavano ai sensi dell'art. 3 comma 1 del D.Lgs. n. 50 e s.m.i. le risultanze del verbale di gara relativo alla procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio di pubblica illuminazione e segnalazione semaforica, della manutenzione e gestione degli impianti e della progettazione ed esecuzione degli interventi di miglioramento dell'efficienza energetica, mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi ai sensi dell'art.183 del D. Lgs. N.50/2016;
- che con determinazione del Responsabile del settore LL.PP. e Servizi Ambientali R.G. n. 298 del 12/03/2018 si aggiudicava "definitivamente" ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. la gara per l'affidamento in concessione del servizio di pubblica illuminazione e segnalazione semaforica, della manutenzione e gestione degli impianti e della progettazione ed esecuzione degli interventi di miglioramento dell'efficienza energetica, mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi ai sensi dell'art.183 del D. Lgs. N.50/2016, all'Impresa Ottima s.r.l., con sede in Milano (MI), Largo della Crocetta, 2 - P.I. 08307550965, la cui offerta tecnico-economica ha ottenuto la valutazione migliore da parte della Commissione Giudicatrice pari 89,58 punti, ed ha offerto il ribasso del 5,4970% sul canone annuo di concessione al netto dell'I.V.A. posto a base di gara, ed il ribasso del 36,1640%, sul prezzario regionale Sicilia vigente, da utilizzare secondo le disposizioni del C.S.A. per interventi di manutenzione straordinaria e/o ampliamento dell'impianto;
- che con determinazione del Responsabile del settore LL.PP. e Servizi Ambientali R.G. n. 298 del 12/03/2018 si dava al Responsabile del Settore Economico Finanziario di impegnare la somma di €. 274.999,72 inclusa I.V.A. al 10%, necessaria per pagamento del canone per il periodo settembre/dicembre 2018, al Capitolo n. 2435 "*Spese consumo energia elettrica per la pubblica illuminazione*" del Bilancio 2018, per la concessione del servizio di pubblica illuminazione e segnalazione semaforica, della manutenzione e gestione degli impianti e della progettazione ed esecuzione degli interventi di miglioramento dell'efficienza energetica, all'Impresa Ottima s.r.l., con sede in Milano (MI), Largo della Crocetta, 2 - P.I. 08307550965;
- che con determinazione del Responsabile del settore LL.PP. e Servizi Ambientali R.G. n. 748 del 13/06/2018, veniva dichiarata l'efficacia ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. , in data odierna, a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, l'aggiudicazione "definitiva" ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. di cui alla determinazione R.G. n. 298 del 12/03/2018, della concessione del servizio di pubblica illuminazione e segnalazione semaforica, della manutenzione e gestione degli impianti e della progettazione ed esecuzione degli interventi di miglioramento dell'efficienza energetica, mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi ai sensi dell'art.183 del D. Lgs. N.50/2016, all'Impresa Ottima s.r.l., con sede in Milano (MI), Largo della Crocetta, 2 - P.I. 08307550965, la cui offerta tecnico-economica ha ottenuto la valutazione migliore da parte della Commissione Giudicatrice pari 89,58 punti, ed ha offerto il ribasso del 5,4970% sul canone annuo di concessione al netto dell'I.V.A. posto a base di gara, ed il ribasso del 36,1640%, sul prezzario regionale Sicilia vigente, da utilizzare secondo le disposizioni del C.S.A. per interventi di manutenzione straordinaria e/o ampliamento dell'impianto;
- che con determinazione del Responsabile del settore LL.PP. e Servizi Ambientali R.G. n. 766 del 18/06/2018 venivano approvate alcune modifiche ed integrazioni alla bozza di



COMUNE DI PARTINICO

PROVINCIA DI PALERMO

convenzione “*contratto di partenariato pubblico-privato per la gestione integrata pubblica illuminazione*” con le modifiche ed integrazioni (in rosso) apportate di concerto con il Concessionario;

DATO ATTO:

- che ai sensi dell’art. 10, punto 10.3, lettera c) della bozza di convenzione “*contratto di partenariato pubblico-privato per la gestione integrata pubblica illuminazione*”, approvata con la determinazione del Responsabile del settore LL.PP. e Servizi Ambientali R.G. n. 766 del 18/06/2018, la decorrenza dei corrispettivi è stata fissata “dalla data del verbale di consegna degli impianti”;
- che ai sensi dell’art. 10, punto 10.3 lettera a), e punto 10.6.1, della bozza di convenzione “*contratto di partenariato pubblico-privato per la gestione integrata pubblica illuminazione*”, approvata con la determinazione del Responsabile del settore LL.PP. e Servizi Ambientali R.G. n. 766 del 18/06/2018, l’importo del Canone annuo (corrispettivo) è convenzionalmente suddiviso in tre quote:
 - Quota A, relativa al valore della fornitura dell’energia;
 - Quota B, relativa alla manutenzione ordinaria e programmata;
 - Quota C, relativa al corrispettivo per le opere di miglioramento ed adeguamento degli impianti;a cui dovranno essere applicate le rispettive aliquote I.V.A. previste dalla vigente normativa in materia.
- che ai sensi dell’art. 4, punto 4.3, della bozza di convenzione “*contratto di partenariato pubblico-privato per la gestione integrata pubblica illuminazione*”, approvata con la determinazione del Responsabile del settore LL.PP. e Servizi Ambientali R.G. n. 766 del 18/06/2018, il verbale di consegna degli impianti sarà redatto in contraddittorio e come da accordo tra le parti, entro il 30/12/2018, con decorrenza del canone di concessione e quindi della durata contrattuale come descritta al comma 4.1 (anni venti) dal 01/01/2019;

CONSIDERATO che secondo le previsioni del punto 4.3, della bozza di convenzione “*contratto di partenariato pubblico-privato per la gestione integrata pubblica illuminazione*”, approvata con la determinazione del Responsabile del settore LL.PP. e Servizi Ambientali R.G. n. 766 del 18/06/2018, fino alla data del 01/01/2019 gli impianti resteranno in possesso dell’Amministrazione Comunale, che dovrà quindi continuare a sostenere le spese relative al consumo di energia elettrica, mentre il canone da corrispondere alla ditta Concessionaria, dovrà essere corrisposto a partire dalla predetta data;

RITENUTO per quanto sopra evidenziato, necessario rendere nuovamente disponibili per l’Amministrazione Comunale le risorse impegnate con la determinazione del Responsabile del settore LL.PP. e Servizi Ambientali R.G. n. 298 del 12/03/2018 al Capitolo n. 2435 “*Spese consumo energia elettrica per la pubblica illuminazione*” del Bilancio 2018, per la concessione del servizio di pubblica illuminazione e segnalazione semaforica, della manutenzione e gestione degli impianti e della progettazione ed esecuzione degli interventi di miglioramento dell’efficienza energetica, per il periodo settembre/dicembre 2018 in favore dell’Impresa Ottima s.r.l., con sede in Milano (MI), Largo della Crocetta, 2 - P.I. 08307550965;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTA la L.R. n. 08/2016;

VISTO li D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

VISTO il Regolamento dei contratti del comune di Partinico;

Per i motivi espressi in narrativa



COMUNE DI PARTINICO

PROVINCIA DI PALERMO

PROPONE LA SEGUENTE DETERMINAZIONE

DARE ATTO:

- che con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. e Servizi Ambientali R.G. n. 298 del 12/03/2018, veniva aggiudicata "definitivamente" ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. la gara per l'affidamento in concessione del servizio di pubblica illuminazione e segnalazione semaforica, della manutenzione e gestione degli impianti e della progettazione ed esecuzione degli interventi di miglioramento dell'efficienza energetica, mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi ai sensi dell'art.183 del D. Lgs. N.50/2016, all'Impresa Ottima s.r.l., con sede in Milano (MI), Largo della Crocetta, 2 - P.I. 08307550965, la cui offerta tecnico-economica ha ottenuto la valutazione migliore da parte della Commissione Giudicatrice pari 89,58 punti, ed ha offerto il ribasso del 5,4970% sul canone annuo di concessione al netto dell'I.V.A. posto a base di gara, ed il ribasso del 36,1640%, sul prezzario regionale Sicilia vigente, da utilizzare secondo le disposizioni del C.S.A. per interventi di manutenzione straordinaria e/o ampliamento dell'impianto;
- che la concessione del servizio in oggetto avrà una durata di 20 anni;
- che a seguito del ribasso offerto in sede di gara, l'importo iniziale del canone annuale di concessione ammonta ad €. 749.999,24, oltre ad I.V.A., così ripartito:
 - a) Quota annua a compenso degli oneri per l'approvvigionamento di energia elettrica per la pubblica illuminazione e per gli impianti semaforici; €. 326.441,36/anno, oltre I.V.A. al 22%;
 - b) Quota annua a compenso degli oneri di manutenzione ordinaria e programmata relativa alla pubblica illuminazione: €. 61.053,66/anno oltre I.V.A. al 22%
 - c) Quota annua a compenso dei lavori di miglioramento dell'efficienza energetica ed adeguamento normativo degli impianti di pubblica illuminazione e segnalazione semaforica, compresa la somma di €. 8.000,00 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara €. 362.504,22/anno oltre I.V.A. al 10%;
- che la concessione del servizio in oggetto è finanziata con fondi del bilancio comunale derivanti dagli impegni attuali per la gestione del servizio, al Capitolo 2435 "Spese consumo energia elettrica per la pubblica illuminazione", e le modalità di pagamento sono indicate nella Bozza di Convenzione;
- che ai sensi del punto 10.3, lettera c) e del punto 4.3 della bozza di convenzione "contratto di partenariato pubblico-privato per la gestione integrata pubblica illuminazione", approvata con la determinazione del Responsabile del settore LL.PP. e Servizi Ambientali R.G. n. 766 del 18/06/2018, la decorrenza dei corrispettivi è stata fissata al 01/01/2019, pertanto, la somma di €. 274.999,72 IVA inclusa, impegnata con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. e Servizi Ambientali R.G. n. 298 del 12/03/2018 al Capitolo n. 2435 "Spese consumo energia elettrica per la pubblica illuminazione" del Bilancio 2018, in favore del Concessionario non è più necessaria a garantire il canone per il periodo settembre/dicembre 2018, in quanto nel predetto periodo gli impianti resteranno a carico del Concedente, che dovrà continuare a sostenere le spese per il consumo dell'energia elettrica;

1) DARE MANDATO al Responsabile del Settore Economico Finanziario:

1. **Annullare** l'impegno di spesa di cui alla determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. e Servizi Ambientali R.G. n. 298 del 12/03/2018, dell'importo di €. 274.999,72 I.V.A. inclusa, relativo al canone per il periodo settembre/dicembre 2018, al Capitolo n. 2435 "Spese consumo energia elettrica per la pubblica illuminazione" del Bilancio 2018, per la concessione del servizio di pubblica illuminazione e segnalazione semaforica, della manutenzione e gestione degli impianti e della progettazione ed esecuzione degli



COMUNE DI PARTINICO

PROVINCIA DI PALERMO

interventi di miglioramento dell'efficienza energetica, in favore dell'Impresa Ottima s.r.l., con sede in Milano (MI), Largo della Crocetta, 2 - P.I. 08307550965;

2. **Rendere** nuovamente disponibile all'Amministrazione Comunale la somma di €. 274.999,72 al Capitolo n. 2435 "Spese consumo energia elettrica per la pubblica illuminazione" del Bilancio 2018, per far fronte al consumo di energia elettrica fino al termine del corrente anno;

3. **Prevedere**, nel redigendo bilancio pluriennale 2018-2020, la somma da corrispondere al Concessionario a titolo di canone annuo di concessione del servizio in oggetto, e precisamente per gli anni 2019 e 2020, la somma complessiva annua di €. ~~871.461,97~~ ^{871'498,57} di cui €. 749.989,24, ed €. 121.499,33 per I.V.A., come di seguito ripartita:

a) Quota annua a compenso degli oneri per l'approvvigionamento di energia elettrica per la pubblica illuminazione e per gli impianti semaforici: €. 326.441,36, oltre €. 71.817,10 per I.V.A. al 22%;

b) Quota annua a compenso degli oneri di manutenzione ordinaria e programmata relativa alla pubblica illuminazione: €. 61.053,66, oltre €. 13.431,81 per I.V.A. al 22%;

c) Quota annua a compenso dei lavori di miglioramento dell'efficienza energetica ed adeguamento normativo degli impianti di pubblica illuminazione e segnalazione semaforica, compresa la somma di €. 8.000,00 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara: €. 362.504,22, oltre €. 36.250,42 per I.V.A. al 10%;

2) DARE ATTO:

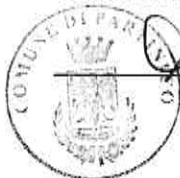
- che non essendo stato approvato il bilancio di previsione 2017, si opera in regime di gestione provvisoria e che il superiore impegno di spesa rientra nello stanziamento dell'ultimo bilancio approvato 2016/2018;
- che l'assunzione del superiore impegno è necessario in quanto, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000, si tratta di spesa necessaria per evitare danni patrimoniali certi e gravi all'Ente;

3) **DARE ATTO** che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente ai sensi e per gli effetti de D.Lgs. n. 33/2013 "obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni";

Partinico, li 20/07/2018

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Armando Piscitello





COMUNE DI PARTINICO
PROVINCIA DI PALERMO



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Esaminata la proposta del Responsabile del procedimento, i cui provvedimenti si intendono ripetuti e trascritti e che assumono motivazione del presente provvedimento;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali);
- l'art. 12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 (norme sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- gli artt. 183 e 184 del D.Lgs. n. 267/2000 che disciplinano sugli atti gestionali per gli impegni di spesa e per le liquidazioni;
- L'art. 51 della Legge 142/90, modificato dall'art. 6 della legge 127/97 e l'art. 3, comma 2, del D.Lgs. 29/93 e successive modificazioni ed integrazioni, che disciplinano gli adempimenti di competenza dei Responsabili di Settore;
- L'art. 19 del vigente regolamento organico del Comune di Partinico avente per oggetto le attribuzioni dei Responsabili del Settore;
- La determinazione del Commissario Straordinario con i poteri del Sindaco n. 2 del 29/06/2017, che designa quale Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Servizi Ambientali, l'ing. Giuseppe Gallo;

DETERMINA

Fare propria la superiore proposta.

Partinico, li

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP. E SERVIZI AMBIENTALI
Ing. Giuseppe Gallo





canone annuo lordo posto a base di gara	€ 793.159,46
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.000,00
canone annuo al netto degli OS	€ 785.159,46
ribasso (5,4970%)	€ 43.160,22
importo canone al netto degli OS	€ 741.999,24
importo contrattuale canone annuo	€ 749.999,24
IVA varie aliquote su a), b), c)	€ 121.499,33
canone complessivo annuo	€ 871.498,57
canone mensile compreso IVA	€ 72.624,88

a) quota fornitura energia elettrica canone annuo	
lordo posto a base di gara	€ 345.429,63
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 0,00
canone annuo al netto degli OS	€ 345.429,63
ribasso (5,4970%)	€ 18.988,27
importo canone al netto degli OS	€ 326.441,36
importo contrattuale canone annuo	€ 326.441,36
IVA al 22%	€ 71.817,10
canone complessivo annuo	€ 398.258,46
canone mensile compreso IVA al 10%	€ 33.188,21

b) quota manutenzione ordinaria programmata	
canone annuo lordo posto a base di gara	€ 64.605,00
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 0,00
canone annuo al netto degli OS	€ 64.605,00
ribasso (5,4970%)	€ 3.551,34
importo canone al netto degli OS	€ 61.053,66
importo contrattuale canone annuo	€ 61.053,66
IVA al 22%	€ 13.431,81
canone complessivo annuo	€ 74.485,47
canone mensile compreso IVA al 10%	€ 6.207,12

c) quota corrispettivo opere miglioramento ed adeguamento impianti canone annuo lordo posto a base di gara	
canone annuo lordo posto a base di gara	€ 383.124,83
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.000,00
canone annuo al netto degli OS	€ 375.124,83
ribasso (5,4970%)	€ 20.620,61
importo canone al netto degli OS	€ 354.504,22
importo contrattuale canone annuo	€ 362.504,22
IVA al 10%	€ 36.250,42
canone complessivo annuo	€ 398.754,64
canone mensile compreso IVA al 10%	€ 33.229,55

Handwritten signature and a circular stamp.





COMUNE DI PARTINICO
PROVINCIA DI PALERMO

SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

SITUAZIONE CONTABILE

Il Responsabile del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. n.10/91 attesta che il presente impegno è stato annotato al numero di seguito riportato;

ATTO N° /

Annuncio

Prenotaz. e/o impegno n° <u>591</u>	Cap <u>2435</u>	Codice <u>10,05,103</u>	Bilancio <u>2018</u>	Importo € <u>-274.999,72</u>
Prenotaz. e/o impegno n° _____	Cap _____	Codice _____	Bilancio _____	Importo € _____
Prenotaz. e/o impegno n° _____	Cap _____	Codice _____	Bilancio _____	Importo € _____
Prenotaz. e/o impegno n° _____	Cap _____	Codice _____	Bilancio _____	Importo € _____
Prenotaz. e/o impegno n° _____	Cap _____	Codice _____	Bilancio _____	Importo € _____
Prenotaz. e/o impegno n° _____	Cap _____	Codice _____	Bilancio _____	Importo € _____
Prenotaz. e/o impegno n° _____	Cap _____	Codice _____	Bilancio _____	Importo € _____
Prenotaz. e/o impegno n° _____	Cap _____	Codice _____	Bilancio _____	Importo € _____
Prenotaz. e/o impegno n° _____	Cap _____	Codice _____	Bilancio _____	Importo € _____
Prenotaz. e/o impegno n° _____	Cap _____	Codice _____	Bilancio _____	Importo € _____
Prenotaz. e/o impegno n° _____	Cap _____	Codice _____	Bilancio _____	Importo € _____
Prenotaz. e/o impegno n° _____	Cap _____	Codice _____	Bilancio _____	Importo € _____

Visto di regolarità contabile sull'impegno di spesa soprascritto e di copertura finanziaria.
Partinico, li _____

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
(dott. Giuseppe Misuraca)

F.T.O Il Responsabile del Settore
Economico Finanziario
Dott. Giuseppe Misuraca



COMUNE DI PARTINICO
PROVINCIA DI PALERMO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. Reg. pubbl. _____

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del responsabile Albo Pretorio, che copia del presente atto viene pubblicato il giorno _____ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile Albo Pretorio

IL SEGRETARIO GENERALE
(D.ssa Antonella Spataro)

Stampato e pubblicato in data _____
presso il Comune di Partinico
Ufficio Segreteria Generale