



CITTA' DI PARTINICO  
PROVINCIA DI PALERMO

**SETTORE LAVORI PUBBLICI E SERVIZI AMBIENTALI**

*Determinazioni R.G. N° 359 del 16-03-17*

<b>OGGETTO:</b>	Lavori di "riqualificazione, manutenzione straordinaria e completamento del piano primo dell'immobile confiscato alla criminalità organizzata, sito in Contrada Turrisi in Via Filippo Turati, oggi via Mario Mancuso civ. 4-6-8-10-12, per la realizzazione di un centro diurno per disabili medio gravi". CUP: D81H13000630006 CIG: 6028855089 Codice Progetto: SI_1_11561 <u>Liquidazione acconto sullo stato finale (ritenute infortuni) dei lavori in favore dell'impresa Spampinato s.a.s. di Spampinato felice Alessandro di Borgetto (PA) P.I. 04107310825</u>
<b>Responsabile del Settore:</b>	ing. Giuseppe Gallo
<b>Responsabile del Procedimento:</b>	ing. Armando Piscitello
<b>Ufficio Proponente:</b>	Ufficio Gare, progettazione e Cantieri di Lavoro

**TRASMESSO ALL'ALBO PRETORIO IL 12-03-17**

Settore n. 06
Reg. n.º <u>70</u> del <u>14-03-17</u>



## CITTA' DI PARTINICO

PROVINCIA DI PALERMO

Il Responsabile del Procedimento di cui all'art.5 L.R. 10/91 propone l'adozione del seguente schema di determinazione di cui attesta la regolarità del procedimento svolto e la correttezza per i profili di propria competenza;

### PREMESSO:

- che con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. Manutenzioni e Servizi Cimiteriali reg. n. 207 del 06/09/2013, l'ing. Armando Piscitello, è stato nominato Progettista, R.U.P. e Responsabile dei lavori relativi all'intervento per la *"riqualificazione, manutenzione straordinaria e completamento del piano primo dell'immobile confiscato alla criminalità organizzata, sito in Contrada Turrisi in Via Filippo Turati per la realizzazione di un centro diurno per disabili medio gravi"*;
- che con deliberazione della G.M. n. 109 del 29/05/2014, veniva approvato il progetto esecutivo delle opere necessarie per la *"riqualificazione, manutenzione straordinaria e completamento del piano primo dell'immobile confiscato alla criminalità organizzata, sito in Contrada Turrisi in Via Filippo Turati, oggi via Mario Mancuso civ. 4-6-8-10-12, per la realizzazione di un centro diurno per disabili medio gravi"*, dell'importo complessivo di €. 350.000,00 di cui di cui €. 241.781,18 per lavori, ed euro 108.218,82 per somme a disposizione dell'Amministrazione, redatto dall'ing. Giuseppe Gallo, dal geom. Giuseppe Muglia e dall'ing. Nunzio Lo grande (tecnicici interni all'Amministrazione), ognuno per la parte di propria competenza in forza dell'incarico conferitogli dall'Amministrazione del comune di Partinico, con il seguente quadro economico di spesa:

**A) lavorazioni e forniture** €. 241.781,18

*di cui non soggetti a ribasso:*

a1) per oneri sicurezza inclusi nei lavori:	€. 2.981,94;
a2) per oneri della sicurezza diretti:	€. 4.271,50;
a3) per costo della manodopera:	€. 82.564,18;
<b>totale lavorazioni e forniture non soggette a ribasso</b>	<b>€. 89.817,62</b>

**B) somme a disposizione dell'Amministrazione**

b1) I.V.A. (10% di A) €. 24.178,12

b2) spese tecniche incentivo art. 92 D.lgs. 163/06  
(2% < max 7% di A) €. 4.835,62

b3) spese per acquisto beni ed attrezzature  
funzionali al progetto IVA inclusa al 22% €. 58.151,30

b4) pubblicità bando di gara (max 2% di C) €. 225,00

b5) oneri accesso in discarica €. 2.144,78

b6) imprevisti (<5% di A) €. 3.500,00

b7) spese per acquisto e collocazione di ascensore a tre fermate per  
quattro persone IVA inclusa al 4% €. 15.184,00

SOMMANO A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE €. 108.218,82

**C) Importo complessivo del progetto** €. 350.000,00



## CITTA' DI PARTINICO

PROVINCIA DI PALERMO

- che la realizzazione delle opere previste nel suddetto progetto è finanziata mediante per l'intero importo con fondi europei derivanti dal Programma Operativo FESR Sicilia 2007/2013 che istituisce nell'asse VI "Sviluppo Urbano Sostenibile" l'obiettivo specifico 6.3 "Migliorare la qualità della vita nelle aree urbane e marginali attraverso la riqualificazione delle strutture scolastiche, per la conciliazione vita-lavoro e l'erogazione di servizi socio culturali" e l'obiettivo operativo 6.3.2 "Migliorare la qualità della vita e favorire la riduzione della marginalità sociale attraverso la riqualificazione e riconversione dei beni confiscati alla criminalità organizzata nei centri urbani e aree marginali", giusto Decreto di Finanziamento dell'Assessorato della Famiglia delle Politiche Sociali e del Lavoro D.D./S1 n. 1252 del 24/06/2014, codice identificativo progetto SI\_1\_11561, impegno complessivo di €. 350.000,00 a valere sul Capitolo 582022 del bilancio di previsione della Regione Siciliana per l'anno 2014, denominato "interventi per la realizzazione dell'obiettivo 6.2.2 del PO FESR 2007-2013", relativo alla linea d'intervento 6.3.2;
- che con determinazione a contrarre del Responsabile del Settore Tecnico – Attività Produttive R.G. n. 1708 del 27/11/2014, veniva indetta la procedura aperta per l'affidamento dei lavori in oggetto ed approvato lo schema di bando di gara, ed i relativi allegati per la partecipazione alla procedura di affidamento in parola, per l'importo a base di gara di Euro 241.781,18, compreso gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza ed il costo della manodopera non soggetti a ribasso;
- che con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico – Attività Produttive reg. n. 116 del 31/12/2014, si provvedeva ad accertare in entrata al capitolo 824 cod. 4030220 del bilancio comunale 2014, la somma di €. 350.000,00, ed impegnare la predetta somma al capitolo 4204 del bilancio comunale 2014 cod. 2100401 della spesa, al fine di poter porre in essere tutti gli adempimenti finanziari relativi alle opere per la *"riqualificazione, manutenzione straordinaria e completamento del piano primo dell'immobile confiscato alla criminalità organizzata, sito in Contrada Turrisi in Via Filippo Turati, oggi via Mario Mancuso civ. 4-6-8-10-12, per la realizzazione di un centro diurno per disabili medio gravi"*;
- che la gara relativa alla procedura aperta per l'affidamento dei lavori in oggetto veniva espletata, a partire dal giorno 15/01/2015 ed ultimata giusto verbale del 19/01/2015, dal quale risulta provvisoriamente aggiudicataria l'impresa Spampinato s.a.s. di Spampinato Felice Alessandro con sede in Via Benvenuto Cellini, 16 – Borgetto (PA), P.I. 041107310825 con il ribasso del 36,4417% sull'importo a base di gara;
- che con determinazione del responsabile del Settore Tecnico – Attività Produttive R.G. n. 255 del 24/02/2015, si provvedeva ad aggiudicare definitivamente i lavori di realizzazione delle opere di *"riqualificazione, manutenzione straordinaria e completamento del piano primo dell'immobile confiscato alla criminalità*



**CITTA' DI PARTINICO**  
*PROVINCIA DI PALERMO*

*organizzata, sito in Contrada Turrisi in Via Filippo Turati, oggi via Mario Mancuso civ. 4-6-8-10-12, per la realizzazione di un centro diurno per disabili medio gravi*”, all’impresa Spampinato s.a.s. di Spampinato Felice Alessandro con sede in Via Benvenuto Cellini, 16 – Borgetto (PA), P.I. 04107310825 con il ribasso del 36,4417% sull’importo a base di gara, per l’importo contrattuale di Euro 186.403,08, oltre Euro 18.640,31 per I.V.A. al 10%;

**DATO ATTO:**

- che in data 21/04/2015, è stato sottoscritto il contratto d’appalto rep. n. 7155, registrato presso l’Agenzia delle Entrate Uff. di PA 1 il 27/04/2015 al n. 1T4636;
- che i lavori sono stati consegnati in data 21/04/2015 e sono stati ultimati in data 14/10/2015, giusto certificato di ultimazione redatto in pari data dal D.LL.;
- che a seguito della richiesta di erogazione somme trasmessa dal R.U.P. con prot. n. 7049 del 06/05/2015, per l’importo complessivo di €. 289.084,09, con nota pervenuta in data 22/06/2015, ed assunta al prot. gen. n. 9521, la Banca Unicredit. s.p.a., comunicava di aver costituito il sottoconto informatico n. 846 emesso il 15/06/2015, di €. 212.248,79 (per un importo inferiore alla dichiarazione di spendibilità resa dal R.U.P.), presso l’ufficio provinciale di Cassa Regionale, quale anticipazione per la realizzazione delle opere previste nel progetto per la “*riqualificazione, manutenzione straordinaria e completamento del piano primo dell’immobile confiscato alla criminalità organizzata, sito in Contrada Turrisi in Via Filippo Turati, oggi via Mario Mancuso civ. 4-6-8-10-12, per la realizzazione di un centro diurno per disabili medio gravi*”, approvato con deliberazione della G.M. n. 109 del 29/05/2014;
- che con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico – Attività Produttive R.G. n. 1219 del 24/09/2015 (Reg. n. 168 del 23/09/2015), si provvedeva a proporre la liquidazione del certificato n. 1 per il pagamento della prima rata, relativa al 1° S.A.L. dei lavori in oggetto a tutto il 11/09/2015, emesso dal R.U.P. in data 15/09/2015, per l’importo di euro 79.000,00 oltre I.V.A., al netto delle ritenute contrattuali e degli acconti precedenti;
- che con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico – Attività Produttive R.G. n. 1333 del 13/10/2015 (Reg. n. 186 del 12/10/2015), si provvedeva a proporre la liquidazione del certificato n. 2 per il pagamento della seconda rata, relativa al 2° S.A.L. dei lavori in oggetto a tutto il 02/10/2015, emesso dal R.U.P. in data 105/10/2015, per l’importo di euro 64.304,00 oltre I.V.A., al netto delle ritenute contrattuali e degli acconti precedenti;



CITTA' DI PARTINICO  
PROVINCIA DI PALERMO

- che con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico – Attività Produttive R.G. n. 1427 del 02/11/2015, si provvedeva a proporre la liquidazione del certificato n. 3 per il pagamento della terza rata, relativa al 3° S.A.L. corrispondente al finale dei lavori in oggetto a tutto il 14/10/2015, emesso dal R.U.P. in data 26/10/2015, per l'importo di euro 42.167,06 oltre I.V.A., al netto delle ritenute contrattuali e degli acconti precedenti;
- che con la nota prot. n.8191 del 15/06/2016 veniva richiesto di usufruire della proroga al 31/12/2016 del termine ultimo di conclusione e funzionamento ed entrata in uso del progetto in parola, e contestualmente anche l'erogazione in anticipazione del finanziamento nella misura del 90% delle spese necessarie a consentire la conclusione del progetto per l'importo complessivo di €. 37.041,59, comprendenti anche le somme relative al contributo da versare all'ANAC per l'espletamento della gara d'appalto per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- che a seguito della predetta nota, l'Assessorato Regionale della Famiglia e delle Politiche Sociali e del Lavoro emetteva il mandato di pagamento n. 13 del 10/02/2017, dell'importo di €. 1.103,27, al capitolo 582418, e la relativa distinta analitica del sottoconto n. 18 aperto in data 16/02/2017 presso la Cassa Regionale, per l'importo di €. 1.103,27, da cui prelevare le somme necessarie per far fronte alle spese residue relative al completamento dell'intervento in oggetto;
- che dopo aver provveduto alla liquidazione delle somme relative al contributo dovuto all'ANAC per l'espletamento delle gare inerenti l'intervento in oggetto, per complessivi €. 255,00, resta disponibile la somma di €. 848,27 per pagare un acconto sullo stato finale dei lavori;

**Visto** il certificato di regolare esecuzione dei lavori di “*riqualificazione, manutenzione straordinaria e completamento del piano primo dell'immobile confiscato alla criminalità organizzata, sito in Contrada Turrisi in Via Filippo Turati, oggi via Mario Mancuso civ. 4-6-8-10-12, per la realizzazione di un centro diurno per disabili medio gravi*”, dell’importo complessivo netto di euro 186.403,08, emesso dal D.LL. in data 28/12/2015, dal quale risulta il credito residua all’impresa appaltatrice di €. 932,02, oltre I.V.A. al 10%;

**Visto** il DURC on line emesso dall'INAL prot. n. 5851390 con scadenza validità in data 22/04/2017, dal quale risulta che l'impresa Spampinato s.a.s. di Spampinato Felice Alessandro con sede in Via Benvenuto Cellini, 16 – Borgetto (PA), P.I. 04107310825, è in regola con il versamento dei contributi e dei premi accessori all'I.N.P.S., all'I.N.A.I.L. ed alla Cassa Edile;

**Vista** la fattura n. 2 del 13/03/2017, dell'impresa Spampinato s.a.s. di Spampinato Felice Alessandro, appaltatrice dei lavori in oggetto, dell'importo di €. 771,15 oltre €. 77,12 per I.V.A. al 10%, quale acconto sullo stato finale (somme residue liquidate dal collaudatore);

**Vista** la dichiarazione resa dal legale rappresentante dell'impresa Spampinato s.a.s.



**CITTA' DI PARTINICO**  
*PROVINCIA DI PALERMO*

di Spampinato Felice Alessandro in ottemperanza al disposto dell'art. 3, comma 7 “tracciabilità dei flussi finanziari” della Legge n. 136/2010 e s.m.i.;

**Ritenuto** doveroso ai sensi del C.S.A., provvedere al pagamento delle spettanze liquidate dal collaudatore;

**Visto** l'art. 59 dello statuto comunale;

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000;

**Visto** il D.P.R. n. 207/10;

**Visto** il D.Lgs. n. 163/06 come recepito ed integrato dalla L.R. n. 12/11;

**Visto** il Regolamento dei contratti del comune di Partinico;

**Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono ripetute e trascritte**

**PROPONE LA SEGUENTE DETERMINAZIONE**

- 1) **Approvare** il certificato di regolare esecuzione dei lavori di “*riqualificazione, manutenzione straordinaria e completamento del piano primo dell'immobile confiscato alla criminalità organizzata, sito in Contrada Turrisi in Via Filippo Turati, oggi via Mario Mancuso civ. 4-6-8-10-12, per la realizzazione di un centro diurno per disabili medio gravi*”, dell’importo complessivo netto di euro 186.403,08, emesso dal D.LL. in data 28/12/2015, dal quale risulta il credito residuo all’impresa appaltatrice di €. 932,02, oltre I.V.A. al 10%
- 2) **Liquidare** la fattura n. 2 del 13/03/2017, trasmessa dall’Impresa Spampinato s.a.s. di Spampinato Felice Alessandro con sede in Via Benvenuto Cellini, 16 – Borgetto (PA), P.I. 04107310825, per l’importo di euro 771,15, oltre euro 77,12 per I.V.A. al 10%, per complessivi euro 848,27, quale acconto sullo stato finale (ritenute infortuni liquidate dal collaudatore). per le lavorazioni e forniture eseguite dalla predetta ditta, per la realizzazione dei lavori di “*riqualificazione, manutenzione straordinaria e completamento del piano primo dell'immobile confiscato alla criminalità organizzata, sito in Contrada Turrisi in Via Filippo Turati, oggi via Mario Mancuso civ. 4-6-8-10-12, per la realizzazione di un centro diurno per disabili medio gravi*”;
- 3) **Dare atto** che con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico – Attività Produttive R.G. n. 255 del 24/02/2015, si provvedeva a perfezionare l’impegno di spesa in favore dell’impresa Spampinato s.a.s. di Spampinato Felice Alessandro con sede in Via Benvenuto Cellini, 16 – Borgetto (PA), P.I. 04107310825, per la somma complessiva di €. 205.043,39, di cui €. 96.585,46 per lavorazioni e forniture, €. 7.253,44 per oneri di sicurezza, €. 82.564,18 per costo della manodopera, ed €. 18.640,31 per IVA al 10%, al capitolo 4204 del bilancio comunale 2014 cod. 2100401;
- 4) **Fare carico** all’Ufficio Ragioneria di emettere reversale di incasso per l’importo complessivo di €. 848,27, giusto accertamento con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico – Attività Produttive R.G. n. 1994 del 31/12/2014 al cap 824 del bilancio 2014, prelevare la predetta somma dal



CITTA' DI PARTINICO  
PROVINCIA DI PALERMO

sottoconto informatico n. 18 emesso il 16/02/2017 presso l'ufficio provinciale di Cassa Regionale, ed emettere il mandato di pagamento per l'importo di euro 848,27 in favore dell'Impresa Spampinato s.a.s. di Spampinato Felice Alessandro con sede in Via Benvenuto Cellini, 16 – Borgetto (PA), P.I. 04107310825, quindi versare la predetta somma al netto dell'I.V.A. mediante bonifico sul c.c. bancario c/o Banca di Credito Cooperativo Don Rizzo, Agenzia di Partinico (PA), codice IBAN: IT52B0894643490000007457103, come specificato nel contratto d'appalto, nella fattura in parola e nella dichiarazione resa ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, allegata alla presente.

Partinico, li 14/03/2017

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Armando Piscitello



**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

Esaminata la proposta del Responsabile del procedimento, i cui provvedimenti si intendono ripetuti e trascritti e che assumono motivazione del presente provvedimento;

**VISTI:**

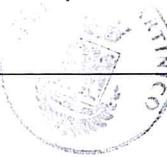
- il D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali);
- l'art. 12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 (norme sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- gli artt. 183 e 184 del D.Lgs. n. 267/2000 che disciplinano sugli atti gestionali per gli impegni di spesa e per le liquidazioni;
- L'art. 51 della Legge 142/90, modificato dall'art. 6 della legge 127/97 e l'art. 3, comma 2, del D.Lgs. 29/93 e successive modificazioni ed integrazioni, che disciplinano gli adempimenti di competenza dei Responsabili di Settore;
- L'art. 19 del vigente regolamento organico del Comune di Partinico avente per oggetto le attribuzioni dei Responsabili del Settore;
- La determinazione del Sindaco n. 16 del 31/05/2016, che designava quale Responsabile del Settore LL.PP. e Servizi Ambientali, l'ing. Giuseppe Gallo.

**DETERMINA**

**Fare propria la superiore proposta.**

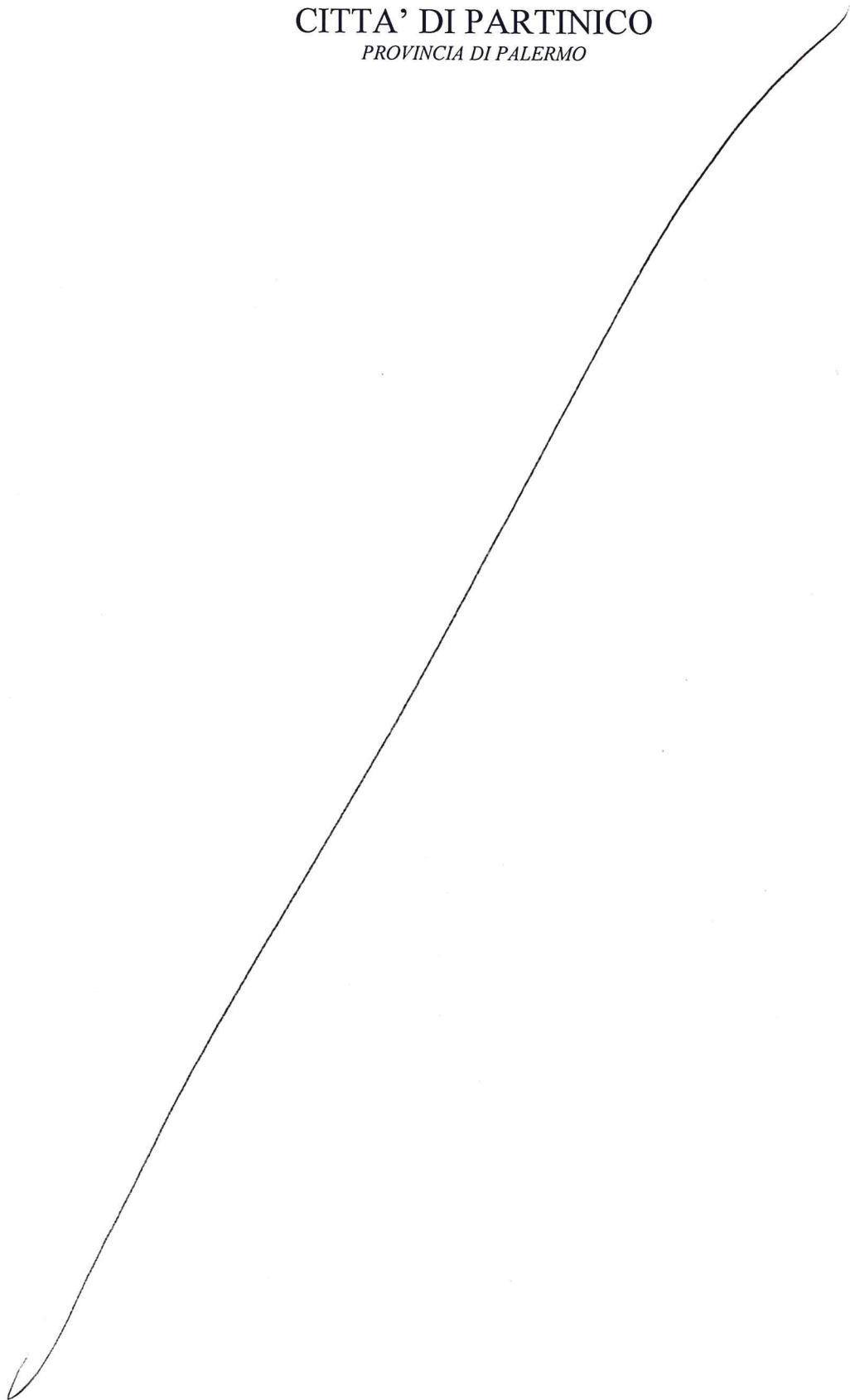
Partinico, li

Il Responsabile del Settore LL.PP. e Servizi Ambientali  
Ing. Giuseppe Gallo





CITTA' DI PARTINICO  
*PROVINCIA DI PALERMO*



# FATTURA ELETTRONICA



Versione FPA12

## Dati relativi alla trasmissione

Identificativo del trasmittente: **IT07945211006**  
Progressivo di invio: **99999**  
Formato Trasmissione: **FPA12**  
Codice Amministrazione destinataria: **1K9VK4**

## Dati del cedente / prestatore

### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: **IT04107310825**  
Codice fiscale: **04107310825**  
Denominazione: **SPAMPINATO SAS DI SPAMPINATO FELICE ALESSANDRO**  
Regime fiscale: **RF01** (ordinario)

### Dati della sede

Indirizzo: **VIA COSTANTINO**  
Numero civico: **22**  
**CAP: 90047**  
Comune: **PARTINICO**  
Provincia: **PA**  
Nazione: **IT**

### Dati di iscrizione nel registro delle imprese

Provincia Ufficio Registro Imprese: **PA**  
Numero di iscrizione: **171440**  
Capitale sociale: **42000.00**  
Stato di liquidazione: **LN** (non in liquidazione)

### Recapiti

Telefono: **0918981745**  
Fax: **0918981745**  
E-mail: **spampinato.sas@virgilio.it**

## Dati del cessionario / committente

### Dati anagrafici

Codice Fiscale: **00601920820**  
Denominazione: **Comune di Partinico**

### Dati della sede

Indirizzo: **P.ZZA UMBERTO I N.1**  
**CAP: 90047**  
Comune: **Partinico**  
Provincia: **PA**  
Nazione: **IT**

## Dati del terzo intermediario soggetto emittente

### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: **IT07945211006**  
Denominazione: **INFOCERT S.p.A**

## Soggetto emittente la fattura

Soggetto emittente: TZ (terzo)

Versione prodotta con foglio di stile Sdi [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it)

Versione FPA12

## Dati generali del documento

Tipologia documento: TD01 (fattura)

Valuta importi: EUR

Data documento: 2017-03-13+01:00 (13 Marzo 2017 01:00:)

Numero documento: 2

Importo totale documento: 848.27

Causale: RIQUALIFICAZIONE MANUTENZIONE E COMPLETAMENTO DEL PIANO PRIMO  
DELL'IMMOBILE CONFISCATO ALLA CRIMINALITA'Causale: ORGANIZZATA, SITO IN VIA MARIO MANCUSO CIV. 4-6-8-10-12, PER LA REALIZZAZIONE DI  
UN CENTRO DIURNO PER DISABILI MEDIO GRAVI PRIMO SAL

## Dati del contratto

Identificativo contratto: 7152

Data contratto: 2015-04-21+02:00 (21 Aprile 2015 02:00:)

Codice Unitario Progetto (CUP): D81H13000630006

Codice Identificativo Gara (CIG): 6028855089

## Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

**Nr. linea: 1**

Descrizione bene/servizio: STATO FINALE IN ACCONTO

Quantità: 1.00

Valore unitario: 771.15

Valore totale: 771.15

IVA (%): 10.00

## Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

Aliquota IVA (%): 10.00

Totale imponibile/importo: 771.15

Totale imposta: 77.12

Esigibilità IVA: S (scissione dei pagamenti)

## Dati relativi al pagamento

Condizioni di pagamento: TP02 (pagamento completo)

### Dettaglio pagamento

Beneficiario del pagamento: SPAMPINATO SAS DI SPAMPINATO FELICE ALESSANDRO

Modalità: MP05 (bonifico)

Importo: 771.15

Codice IBAN: IT52B0894643490000007457103

Versione prodotta con foglio di stile Sdi [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it)

**COMUNE DI PARTINICO**  
**( Provincia di Palermo )**

Lavori di: "Riqualificazione, manutenzione straordinaria e completamento del piano primo dell'immobile confiscato alla criminalità organizzata sito in Contrada Turrisi Via Filippo Turati, oggi via Mario Mancuso civ. 4-6-8-10-12 per la realizzazione di un Centro Diurno per disabili medio gravi".

Impresa: Spampinato Felice Alessandro con sede in via Benvenuto Cellini, 16 – Borgetto (PA) P.I. 04107310825.

Contratto n 7152di repertorio del 21 Aprile 2015 registrato all'Agenzia delle Entrate Uff. PA1 il 27 Aprile 2015 al n. 1T4636.

**RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**  
(art. 28 della Legge 11 febbraio 1994, n. 109)

**PREMESSE**

**Progetto principale:**

Il progetto redatto dall'Ing. Giuseppe Gallo e Geom. Giuseppe Muglia e Ing. Nunzio Lo Grande dipendenti Comunali, ognuno per le proprie competenze, è stato approvato dalla Giunta Municipale in data 29/05/2014 con deliberazione n° 109 per l'importo complessivo di € 350.000,00 così ripartito:  
A) Lavori e forniture €. 241.781,18

di cui non soggetti a ribasso:

a1) per oneri di sicurezza inclusi nei lavori	€. 2.981,94
a2) per oneri della sicurezza diretti	€. 4.271,50
a3) spese costo della manodopera	€. 82.564,18

Sommano le lavorazioni e forniture non soggette a ribasso €. 89.871,62

B) Somme a disposizione della Amministrazione:

b1) I.V.A. (10% di A)	€. 24.178,12
b2) spese tecniche (max 7% di A)	€. 4.835,62
b3) spese per acquisto beni ed attrezzature funzionali al progetto IVA inclusa al 22%	€. 58.151,30
b4) pubblicità bando di gara (max 2% di C)	€. 225,00
b5) oneri di accesso in discarica	€. 2.144,78
b6) imprevisti	€. 3.500,00
b7) spese per acquisto e collocazione di ascensore a tre fermate per quattro persone IVA inclusa al 4%	€. 15.184,00

Sommano a disposizione dell'Amministrazione

**Importo complessivo del progetto** € 350.000,00

**Approvazione e finanziamento del progetto principale:**



L'opera è stata finanziata nell'ambito del Programma "Sviluppo Urbano Sostenibile", con Decreto di Finanziamento dell'Assessorato della Famiglia delle Politiche Sociali e del Lavoro D.D./S1 n. 1252 del 24/06/2014, codice identificativo progetto SI\_1\_11561 impegno di €. 350.000,00 a valere sul Capitolo 582022 del Bilancio di previsione della Regione Siciliana per l'anno 2014.

#### **Assuntore dei lavori:**

Nell'esperimento di gara effettuata con il sistema del pubblico incanto, in data 19/01/2015 rimase aggiudicataria l'Impresa "Spampinato s.a.s. di Spampinato Felice Alessandro" con sede in via Benvenuto Cellini n. 16 – Borgetto (PA) per l'importo complessivo di € 186.403,08 a seguito del ribasso del 36,4417 % sull'importo a base d'asta di € 241.781,18.

#### **Contratto principale:**

Il contratto principale venne stipulato in data 21 Aprile 2015 con il n. 7152 di repertorio presso l'Ufficio di Segreteria del Comune e venne registrato in data 27/04/2015 registrato all'Agenzia delle Entrate Uff. PA1 il 27 Aprile 2015 al n. 1T4636 per l'importo complessivo di € 186.403,08

#### **Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza:**

Le funzioni Responsabile del procedimento sono state svolte dall'Ing. Armando Piscitello.

I lavori vennero diretti per tutta la loro durata dall'Ing. Giuseppe Gallo, con l'assistenza del geom. Giuseppe Muglia (dipendente comunale)

Il coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione è stato l'ing. Nunzio Lo Grande.

#### **Consegna dei lavori:**

I lavori furono consegnati il giorno 21/04/2015 come da verbale in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa.

#### **Tempo utile per la esecuzione dei lavori e penale per il ritardo:**

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti del capitolato speciale di appalto giorni 180 naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.

Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il 14/10/2015.

#### **Ultimazione dei lavori:**

La Direzione dei lavori, con certificato in data 14/10/2015 dichiarava ultimati i lavori medesimi in data 14/10/2015 e pertanto in tempo utile.

#### **Andamento dei lavori:**

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto, e agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

#### **Stato finale:**

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 09/10/2015 (3° SAL corrispondente al finale) e riporta le seguenti annotazioni:

- Importo lordo dei lavori eseguiti al netto del ribasso d'asta	€ 186.403,08
- A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa per complessive	€ 185.167,06
Resta il credito netto dell'Impresa in	€ 932,02

**Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:**

- Importo netto autorizzato per lavori	€ 186.403,08
- Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale	€ 186.403,08

**Assicurazione degli operai:**

L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Palermo mediante polizza assicurativa n. 11128222/58 con decorrenza a carattere continuativo.

**Infortuni in corso di lavoro:**

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio.

**Assicurazioni Sociali e Previdenziali:**

In data 26/11/2015 l'INPS ha emesso il DURC on line prot. n. 753175, dal quale risulta che l'Impresa appaltatrice è in regola con gli adempimenti nei riguardi dell'INAIL, della Cassa Edile e l'INPS.

**Avvisi ai creditori:**

Non risulta che vi siano stati opposizioni da parte di alcuno, come attesta la dichiarazione in atti del Responsabile del procedimento in data 23/12/2015.

**Cessioni di credito da parte dell'Impresa:**

Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, ne rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere, come attesta la dichiarazione in atti del Responsabile del procedimento in data 23/12/2015.

**Riserve dell'Impresa:**

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

**VERBALE DI VISITA E RELAZIONE**

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 03/11/2015 e oltre al sottoscritto Direttore dei lavori sono intervenuti alla stessa :

- 1) Ing. Armando Piscitello - Responsabile del Procedimento
- 2) Sig. Spampinato Felice Alessandro - Rappresentante dell'Impresa esecutrice

**Descrizione dei lavori eseguiti:**

I lavori che sono stati eseguiti con il presente progetto riguardano la ultimazione del piano primo,e consistono in realizzazione di: tramezzatura, pavimentazione, impianti elettrici, idrici e fognari, collocazione di infissi interni ed esterni nonché la realizzazione di un vano ascensore in c.a.

**Risultati della visita di collaudo:**

Con la scorta del progetto e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i seguenti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli e misurazioni.

**Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:**

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto e nelle perizie con quelle effettivamente eseguite, si sono riscontrate modeste variazioni quantitative rientranti nei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori.

**Penale per il ritardo:**

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile del procedimento alcuna penale.

**Osservanza delle prescrizioni:**

Da quando si è potuto riscontrare ed accettare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere, salvo le correzioni debitamente apportate al conto finale;
- e) che sul conto finale non è stata applicata alcuna penale;
- f) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale di € 185.471,06 è inferiore alle somme autorizzate € 186.403,08 per € 932,02
- g) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- h) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, tenendo conto delle sospensioni regolarmente verbalizzate e delle proroghe autorizzate e concesse;



i) che le prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e sono state ad ogni modo contenute nello stretto necessario indispensabile e risultano inoltre commisurate all'entità dei lavori stessi;

l) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;

m) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;

n) che, in sostituzione dell'avviso ai creditori, è stata prodotta apposita dichiarazione del R.U.P.;

o) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;

p) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza/con riserva;

il sottoscritto Direttore dei lavori certifica che i lavori di "Riqualificazione, manutenzione straordinaria e completamento del piano primo dell'immobile confiscato alla criminalità organizzata sito in Contrada Turrisi Via Filippo Turati, oggi via Mario Mancuso civ. 4-6-8-10-12 per la realizzazione di un Centro Diurno per disabili medio gravi" eseguiti dall'Impresa Spampinato s.a.s. di Spampinato Felice Alessandro con sede in via Benvenuto Cellini n. 16 – Borgetto (PA) in base al contratto in data 21/04/2015 n. 7152 di repertorio sono stati regolarmente eseguiti e liquido il credito dell'Impresa come segue:

- Ammontare del conto finale	€ 185.471,06
------------------------------	--------------

- A dedurre:	
--------------	--

a) per n. 3 acconti già corrisposti	€ 185.471,06
-------------------------------------	--------------

Sommano le detrazioni	€ 185.471,06
-----------------------	--------------

Resta il credito dell'Impresa	€ 932,02
-------------------------------	----------

Pertanto il credito dell'Impresa ascende in nette € 932,02 (diconsi euro novecentotrentadue/02 ) che possono essere corrisposte all'Impresa Spampinato s.a.s. di Spampinato Felice Alessandro con sede in via Benvenuto Cellini n. 16 – Borgetto (PA) a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Partinico, lì 28/12/2015

L'APPALTATORE

Spampinato Felice Alessandro

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Armando Piscitello

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Giuseppe Gallo

Geom. Giuseppe Muglia



## Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_5851390	Data richiesta	23/12/2016	Scadenza validità	22/04/2017
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	SPAMPINATO SAS DI SPAMPINATO FELICE ALESSANDRO
Codice fiscale	04107310825
Sede legale	VIA COSTANTINO, 22 90047 PARTINICO (PA)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato RISULTA REGOLARE nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

*SPAMPINATO S.a.s. di Spampinato Felice Alessandro*

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI D.P.R. 445/2000 E DELLA LEGGE 136 DEL 13  
AGOSTO 2010 E S.M.I. "TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINAZIARI"

A/  
S.

Comune di Partinico  
Settore Tecnico-Affività Produttive  
Piazza Umberto I  
90047 Partinico

A/  
RUP

Ing. Armando Piscitello

Oggetto: Dichiarazione sul rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi delle leggi n. 136/2010 e 217/2010 e s.m.i.

LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE, MANUTENZIONE E COMPLETAMENTO DEL PIANO PRIMO  
DELL'IMMOBILE CONFISCATO ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA, SITO IN VIA MARIO  
MANCUSO CIV. 4-6-8-10-12, PER LA REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DIURNO PER DISABILI MEDIO  
GRAVI.

CIG: 6028855089 – CUP: D81H13000630006

Il sottoscritto SPAMPINATO FELICE ALESSANDRO, nato a PALERMO il 14/04/1975 e residente in Partinico C/DA ALBACHIARA s.n.c., nella qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE dell'Impresa SPAMPINATO s.a.s. di Spampinato Felice Alessandro con sede legale in Via B. Cellini 16, 90042 Borgetto (PA) Codice fiscale / P. I.V.A. 04107310825, con la presente comunica i conti correnti su cui far confluire le somme relative ai lavori indicati in epigrafe:

1. BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DON RIZZO AG. DI PARTINICO  
COD. IBAN : IT52 B089 4643 4900 0000 7457 103  
INTESTARE A : SPAMPINATO S.A.S. DI SPAMPINATO FELICE ALESSANDRO.
2. BANCA NUOVA AG. DI PARTINICO  
COD. IBAN : IT82 P051 3243 4907 4857 0079 198  
INTESTARE A : SPAMPINATO S.A.S. DI SPAMPINATO FELICE ALESSANDRO
3. BANCA INTESA SANPAOLO AG. DI PARTINICO  
COD. IBAN : IT97 Q030 6943 4900 3404 1510 136  
INTESTARE A : SPAMPINATO S.A.S. DI SPAMPINATO FELICE ALESSANDRO

Si indicano altresì i nominativi autorizzati ad operare su tali conto correnti;

- Spampinato Giuseppe nato a Ustica il 04-03-1950 residente il via Costantino n. 24 – 90047 Partinico (Pa) cod. fisc. SPMGPP50C04L519M;
- Spampinato Felice Alessandro nato a Palermo il 14-04-1975 residente in C/da Albachiara s.n.c. – 90047 Partinico (Pa) cod. fisc. SPMFCL75D14G273A;

Borgetto M.D.P. 2015

Firma

SPAMPINATO S.A.S.  
di Spampinato Felice Alessandro



RINA  
ISO 9001:2008  
Certificata da RINA S.p.A.

**SPAMPINATO**  
Cognome FELICE ALESSANDRO  
Nome nato il 14/04/1975  
Città di n. P. S. J  
a. PALERMO  
Cittadinanza ITALIANA  
Residenza PARTITICO  
Via contrada ALBAGLIA 0  
Stato civile CONIUGATO  
Professione IMPRENDITORE EDILE  
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI:  
Statura 1,80 m  
Capelli CASTANI  
Occhi CASTANI  
Segni particolari





**CITTA' DI PARTINICO**  
*PROVINCIA DI PALERMO*

**SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO**  
**UFFICIO LIQUIDAZIONI**

**Responsabile Ufficio e del procedimento:**

**Istruttore:**

**SITUAZIONE CONTABILE**

Il Responsabile del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. n.10/91 attesta, relativamente alla parte di competenza del Servizio Finanziario, la regolarità del procedimento svolto e la correttezza per i profili di propria competenza ai sensi dell'art.184, comma 4 e 185 comma 3 del D.Lgs. 267/2000:

ATTO n° \_\_\_\_\_

Mandato n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Mandato n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Mandato n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Mandato n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Mandato n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Mandato n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Reversale n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Reversale n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Partinico Lì, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Procedimento contabile

Note:

Visto di regolarità contabile sull'impegno di spesa soprascritto e di copertura finanziaria.

Lì, \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO**  
**(dott. Antonio Sciacchitano)**



**CITTA' DI PARTINICO**  
*PROVINCIA DI PALERMO*

Il Responsabile del Settore LL.PP. e Servizi Ambientali  
Ing. Giuseppe Gallo

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

N. Reg. pubbl. \_\_\_\_\_

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del responsabile Albo Pretorio, che copia del presente atto viene pubblicato il giorno \_\_\_\_\_ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile Albo Pretorio

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dr.ssa Antonella Spataro)

---