



CITTA' DI PARTINICO
PROVINCIA DI PALERMO

SETTORE LAVORI PUBBLICI E SERVIZI AMBIENTALI

Determinazioni R.G. N° 130 del 24.03.2017

OGGETTO:	Lavori di "riqualificazione, manutenzione straordinaria e completamento del piano terra dell'immobile confiscato alla criminalità organizzata, sito in Contrada Turrisi in Via Filippo Turati, oggi via Mario Mancuso civ. 4-6-8-10-12, per la realizzazione di un centro antiviolenza e una Casa di Accoglienza per donne maltrattate e/o vittime di abuso". CUP: D81H13000340006 CIG: 6025544435 Codice Progetto: SI_1_11545 <u>Liquidazione acconto sullo stato finale (ritenute infortuni) dei lavori in favore dell'impresa Iovino Salvatore di Lercara Friddi (PA) P.I. 04396740823</u>
Responsabile del Settore: ing. Giuseppe Gallo	
Responsabile del Procedimento: ing. Armando Piscitello	
Ufficio Proponente: Ufficio Gare, progettazione e Cantieri di Lavoro	

TRASMESSO ALL'ALBO PRETORIO IL 22.05.17

Settore n. 06
Reg. n.° <u>77</u> del <u>22 MAR. 2017</u>



CITTA' DI PARTINICO
PROVINCIA DI PALERMO



Il Responsabile del Procedimento di cui all'art.5 L.R. 10/91 propone l'adozione del seguente schema di determinazione di cui attesta la regolarità del procedimento svolto e la correttezza per i profili di propria competenza;

PREMESSO:

- che con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. Manutenzioni e Servizi Cimiteriali reg. n. 183 del 29/07/2013, l'ing. Armando Piscitello, è stato nominato Progettista, R.U.P. e Responsabile dei lavori relativi all'intervento per la *"riqualificazione, manutenzione straordinaria e completamento del piano terra dell'immobile confiscato alla criminalità organizzata, sito in Contrada Turrisi in Via Filippo Turati per la realizzazione di un centro antiviolenza e una casa di accoglienza per donne maltrattate e/o vittime di abuso"*;
- che con deliberazione della G.M. n. 80 del 28/04/2014, veniva approvato il progetto esecutivo delle opere necessarie per la *"riqualificazione, manutenzione straordinaria e completamento del piano terra dell'immobile confiscato alla criminalità organizzata, sito in Contrada Turrisi in Via Filippo Turati, oggi via Mario Mancuso civ. 4-6-8-10-12, per la realizzazione di un centro antiviolenza e una Casa di Accoglienza per donne maltrattate e/o vittime di abuso"*, dell'importo complessivo di €. 350.000,00 di cui di cui €. 250.567,29 per lavori, ed euro 99.432,71 per somme a disposizione dell'Amministrazione, redatto dall'ing. Armando Piscitello e dall'ing. Nunzio Lo grande (tecnici interni all'Amministrazione) e dall'ing. Vincenzo Pezzano (professionista esterno), ognuno per la parte di propria competenza in forza dell'incarico conferitogli dall'Amministrazione del comune di Partinico, con il seguente quadro economico di spesa:

A) lavorazioni e forniture	€. 250.567,29
di cui non soggetti a ribasso:	
a1) per oneri sicurezza inclusi nei lavori:	€. 4.911,05;
a2) per oneri della sicurezza diretti:	€. 5.827,91;
a3) per costo della manodopera:	€. 81.870,04
totale lavorazioni e forniture non soggette a ribasso	€. 92.609,00
B) somme a disposizione dell'Amministrazione	
b1) I.V.A. (10% di A)	€. 25.056,73
b2) spese tecniche (max 7% di A)	€. 10.004,30
b3) spese per acquisto beni ed attrezzature funzionali al progetto IVA inclusa al 22%	€. 61.097,60
b4) pubblicità bando di gara (max 2% di C)	€. 225,00
b5) oneri accesso in discarica	€. 2.500,00
B6) imprevisti	€. 549,08
SOMMANO A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€. 99.432,71
Importo complessivo del progetto	€. 350.000,00



CITTA' DI PARTINICO

PROVINCIA DI PALERMO

- che la realizzazione delle opere previste nel suddetto progetto è finanziata per l'intero importo con fondi europei derivanti dal Programma Operativo FESR Sicilia 2007/2013 che istituisce nell'asse VI "Sviluppo Urbano Sostenibile" l'obiettivo specifico 6.3 "Migliorare la qualità della vita nelle aree urbane e marginali attraverso la riqualificazione delle strutture scolastiche, per la conciliazione vita-lavoro e l'erogazione di servizi socio culturali" e l'obiettivo operativo 6.3.2 "Migliorare la qualità della vita e favorire la riduzione della marginalità sociale attraverso la riqualificazione e riconversione dei beni confiscati alla criminalità organizzata nei centri urbani e aree marginali", giusto Decreto di Finanziamento dell'Assessorato della Famiglia delle Politiche Sociali e del Lavoro D.D./S1 n. 1249 del 24/06/2014, codice identificativo progetto SI_1_11545, impegno complessivo di €. 350.000,00 a valere sul Capitolo 582022 del bilancio di previsione della Regione Siciliana per l'anno 2014, denominato "interventi per la realizzazione dell'obiettivo 6.2.2 del PO FESR 2007-2013", relativo alla linea d'intervento 6.3.2;
- che con determinazione a contrarre del Responsabile del Settore Tecnico – Attività Produttive R.G. n. 1693 del 26/11/2014, veniva indetta la procedura aperta per l'affidamento dei lavori in oggetto ed approvato lo schema di bando di gara, ed i relativi allegati per la partecipazione alla procedura di affidamento in parola, per l'importo a base di gara di Euro 250.567,29, compreso gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza ed il costo della manodopera non soggetti a ribasso;
- che con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico – Attività Produttive reg. n. 115 del 31/12/2014, si provvedeva ad accertare in entrata al capitolo 825 cod. 4030220 del bilancio comunale 2014, la somma di €. 350.000,00, ed impegnare la predetta somma al capitolo 4206 del bilancio comunale 2014 cod. 2100401 della spesa, al fine di poter porre in essere tutti gli adempimenti finanziari relativi alle opere per la "riqualificazione, manutenzione straordinaria e completamento del piano terra dell'immobile confiscato alla criminalità organizzata, sito in Contrada Turrisi in Via Filippo Turati, oggi via Mario Mancuso civ. 4-6-8-10-12, per la realizzazione di un centro anti violenza e una Casa di Accoglienza per donne maltrattate e/o vittime di abuso";
- che la gara relativa alla procedura aperta per l'affidamento dei lavori in oggetto veniva espletata, ed ultimata giusto verbale del 08/01/2015, dal quale risulta provvisoriamente aggiudicataria l'impresa Iovino Salvatore, con sede in Via Giuseppe Verdi, 1 – Lercara Friddi (PA), P.I. 04396740823, con il ribasso del 36,3510% sull'importo a base di gara;
- che con determinazione del responsabile del Settore Tecnico – Attività Produttive R.G. n. 247 del 23/02/2015, si provvedeva ad aggiudicare definitivamente i lavori di realizzazione delle opere di *"riqualificazione, manutenzione straordinaria e completamento del piano terra dell'immobile confiscato alla criminalità organizzata, sito in Contrada Turrisi in Via Filippo Turati, oggi via Mario*



CITTA' DI PARTINICO

PROVINCIA DI PALERMO



Mancuso civ. 4-6-8-10-12, per la realizzazione di un centro antiviolenza e una Casa di Accoglienza per donne maltrattate e/o vittime di abuso”, all’impresa Iovino Salvatore, con sede in Via Giuseppe Verdi, 1 – Lercara Friddi (PA), P.I. 04396740823, con il ribasso del 36,3510% sull’importo a base di gara, per l’importo contrattuale di Euro 193.147,79, oltre Euro 19.314,79 per I.V.A. al 10%, ed a perfezionare il relativo impegno di spesa al capitolo 4206 del bilancio comunale 2014 cod. 2100401;

DATO ATTO:

- che in data 21/04/2015, è stato sottoscritto il contratto d’appalto rep. n. 7151, registrato presso l’Agenzia delle Entrate Uff. di PA 1 il 27/04/2015 al n. 1T4635;
- che i lavori sono stati consegnati in data 21/04/2015 e sono attualmente in corso d’esecuzione;
- che a seguito della richiesta di erogazione somme trasmessa dal R.U.P. con prot. n. 7048 del 06/05/2015, per l’importo complessivo di €. 286.838,64, con nota pervenuta in data 24/06/2015, ed assunta al prot. gen. n. 9624, la Banca Unicredit. s.p.a., comunicava di aver costituito il sottoconto informatico n. 855 emesso il 17/06/2015, di €. 225.191,66 (per un importo inferiore alla dichiarazione di spendibilità resa dal R.U.P.), presso l’ufficio provinciale di Cassa Regionale, quale anticipazione per la realizzazione delle opere previste nel progetto per la *“riqualificazione, manutenzione straordinaria e completamento del piano terra dell’immobile confiscato alla criminalità organizzata, sito in Contrada Turrisi in Via Filippo Turati, oggi via Mario Mancuso civ. 4-6-8-10-12, per la realizzazione di un centro antiviolenza e una Casa di Accoglienza per donne maltrattate e/o vittime di abuso”*, approvato con deliberazione della G.M. n. 80 del 28/04/2014;
- che con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico – Attività Produttive reg. n. 120 del 09/07/2015 si proponeva la liquidazione della fattura n. 06 del 01/07/2015, trasmessa dall’Impresa Iovino Salvatore, con sede in Via Giuseppe Verdi, 1 – Lercara Friddi (PA), P.I. 04396740823, per l’importo di euro 73.406,46, oltre euro 7.340,65 per I.V.A. al 10%, per complessivi euro 80.747,11, relativa al certificato di pagamento n. 1 emesso dal R.U.P. per le lavorazioni e forniture eseguite dalla predetta ditta, per la realizzazione dei lavori di *“riqualificazione, manutenzione straordinaria e completamento del piano terra dell’immobile confiscato alla criminalità organizzata, sito in Contrada Turrisi in Via Filippo Turati, oggi via Mario Mancuso civ. 4-6-8-10-12, per la realizzazione di un centro antiviolenza e una Casa di Accoglienza per donne maltrattate e/o vittime di abuso”*;
- che con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico – Attività Produttive reg. n. 136 del 06/08/2015 si proponeva la liquidazione della fattura n. 07 del 24/07/2015, trasmessa dall’Impresa Iovino Salvatore, con sede in Via Giuseppe Verdi, 1 – Lercara Friddi (PA), P.I. 04396740823, per



CITTA' DI PARTINICO

PROVINCIA DI PALERMO

l'importo di euro 81.577,72, oltre euro 8.157,77 per I.V.A. al 10%, per complessivi euro 89.735,49, relativa al certificato di pagamento n. 2 emesso dal R.U.P. per le lavorazioni e forniture eseguite dalla predetta ditta, per la realizzazione dei lavori di *“riqualificazione, manutenzione straordinaria e completamento del piano terra dell'immobile confiscato alla criminalità organizzata, sito in Contrada Turrisi in Via Filippo Turati, oggi via Mario Mancuso civ. 4-6-8-10-12, per la realizzazione di un centro antiviolenza e una Casa di Accoglienza per donne maltrattate e/o vittime di abuso”*;

- che con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico – Attività Produttive R.G. n. 1334 del 13/10/2015, si provvedeva a proporre la liquidazione della fattura n. 13 del 09/10/2015, trasmessa dall'Impresa Iovino Salvatore, con sede in Via Giuseppe Verdi, 1 – Lercara Friddi (PA), P.I. 04396740823, per l'importo di euro 37.197,95, oltre euro 3.719,80 per I.V.A. al 10%, per complessivi euro 40.917,75, relativa al certificato di pagamento n. 3 emesso dal R.U.P. per le lavorazioni e forniture eseguite dalla predetta ditta, per la realizzazione dei lavori di *“riqualificazione, manutenzione straordinaria e completamento del piano terra dell'immobile confiscato alla criminalità organizzata, sito in Contrada Turrisi in Via Filippo Turati, oggi via Mario Mancuso civ. 4-6-8-10-12, per la realizzazione di un centro antiviolenza e una Casa di Accoglienza per donne maltrattate e/o vittime di abuso”*;
- che con la nota prot. n.8190 del 15/06/2016 veniva richiesto di usufruire della proroga al 31/12/2016 del termine ultimo di conclusione e funzionamento ed entrata in uso del progetto in parola, e contestualmente anche l'erogazione in anticipazione del finanziamento nella misura del 90% delle spese necessarie a consentire la conclusione del progetto per l'importo complessivo di €. 30.287,54, comprendenti anche le somme relative al contributo da versare all'ANAC per l'espletamento della gara d'appalto per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- che a seguito della predetta nota, l'Assessorato Regionale della Famiglia e delle Politiche Sociali e del Lavoro emetteva il mandato di pagamento n. 11 del 10/02/2017, dell'importo di €. 2.122,00 al capitolo 582418, e la relativa distinta analitica del sottoconto n. 17 aperto in data 15/02/2017 presso la Cassa Regionale, per l'importo di €. 2.122,00, da cui prelevare le somme necessarie per far fronte alle spese residue relative al completamento dell'intervento in oggetto;
- che dopo aver provveduto alla liquidazione delle somme relative al contributo dovuto all'ANAC per l'espletamento delle gare inerenti l'intervento in oggetto, e del servizio di collaudo statico del vano ascensore, per complessivi €. 1.351,80, resta disponibile la somma di €. 770,20 per pagare un acconto sullo stato finale dei lavori;

Visto il certificato di regolare esecuzione dei lavori di *“riqualificazione,*



CITTA' DI PARTINICO
PROVINCIA DI PALERMO

manutenzione straordinaria e completamento del piano terra dell'immobile confiscato alla criminalità organizzata, sito in Contrada Turrisi in Via Filippo Turati, oggi via Mario Mancuso civ. 4-6-8-10-12, per la realizzazione di un centro antiviolenza e una Casa di Accoglienza per donne maltrattate e/o vittime di abuso", dell'importo complessivo netto di euro 193.147,87, emesso dal D.LL. in data 28/12/2015, dal quale risulta il credito residuo all'impresa appaltatrice di €. 965,74, oltre I.V.A. al 10%;

Visto il DURC on line emesso dall'INAL prot. n. 6797767 con scadenza validità in data 15/07/2017, dal quale risulta che l'impresa Iovino Salvatore, con sede in Via Giuseppe Verdi, 1 – Lercara Friddi (PA), P.I. 04396740823, è in regola con il versamento dei contributi e dei premi accessori all'I.N.P.S., all'I.N.A.I.L. ed alla Cassa Edile;

Vista la fattura n. 5PA-17 del 14/03/2017, dell'impresa Iovino Salvatore, appaltatrice dei lavori in oggetto, dell'importo di €. 700,18 oltre €. 70,02 per I.V.A. al 10%, quale acconto sullo stato finale (somme residue liquidate dal collaudatore);

Vista la dichiarazione resa dal legale rappresentante dell'impresa Iovino Salvatore, in ottemperanza al disposto dell'art. 3, comma 7 "tracciabilità dei flussi finanziari" della Legge n. 136/2010 e s.m.i.;

Ritenuto doveroso ai sensi del C.S.A., provvedere al pagamento delle spettanze liquidate dal collaudatore;

Visto l'art. 59 dello statuto comunale;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.P.R. n. 207/10;

Visto il D.Lgs. n. 163/06 come recepito ed integrato dalla L.R. n. 12/11;

Visto il Regolamento dei contratti del comune di Partinico;

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono ripetute e trascritte

PROPONE LA SEGUENTE DETERMINAZIONE

- 1) **Approvare** il certificato di regolare esecuzione dei lavori di *"riqualificazione, manutenzione straordinaria e completamento del piano terra dell'immobile confiscato alla criminalità organizzata, sito in Contrada Turrisi in Via Filippo Turati, oggi via Mario Mancuso civ. 4-6-8-10-12, per la realizzazione di un centro antiviolenza e una Casa di Accoglienza per donne maltrattate e/o vittime di abuso"*, dell'importo complessivo netto di euro 193.147,87, emesso dal D.LL. in data 28/12/2015, dal quale risulta il credito residuo all'impresa appaltatrice di €. 965,74, oltre I.V.A. al 10%
- 2) **Liquidare** la fattura n. 5PA-17 del 14/03/2017, dell'impresa Iovino Salvatore con sede in Via Giuseppe Verdi, 1 – Lercara Friddi (PA), P.I. 04396740823, per l'importo di euro 700,18, oltre euro 70,02 per I.V.A. al 10%, per complessivi euro 770,20, quale acconto sullo stato finale (ritenute infortuni liquidate dal collaudatore). per le lavorazioni e forniture eseguite dalla predetta ditta, per la



CITTA' DI PARTINICO

PROVINCIA DI PALERMO

realizzazione dei lavori di *“riqualificazione, manutenzione straordinaria e completamento del piano terra dell’immobile confiscato alla criminalità organizzata, sito in Contrada Turrisi in Via Filippo Turati, oggi via Mario Mancuso civ. 4-6-8-10-12, per la realizzazione di un centro antiviolenza e una Casa di Accoglienza per donne maltrattate e/o vittime di abuso”*;

- 3) **Dare atto** che con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. Manutenzioni e Servizi Cimiteriali R.G. n. 1316 del 07/08/2013, si provvedeva a perfezionare l’impegno di spesa in favore dell’impresa Iovino Salvatore, con sede in Via Giuseppe Verdi, 1 – Lercara Friddi (PA), P.I. 04396740823, per la somma complessiva di euro €. 212.462,66, al capitolo 4206 del bilancio comunale 2014 cod. 2100401;
- 4) **Fare carico** all’Ufficio Ragioneria di emettere reversale di incasso per l’importo complessivo di €. 770,20, giusto accertamento con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico – Attività Produttive R.G. n. 1933 del 31/12/2014 al cap 825 del bilancio 2014, prelevare la predetta somma dal sottoconto informatico n. 17 emesso il 15/02/2017 presso l’ufficio provinciale di Cassa Regionale, ed emettere il mandato di pagamento per l’importo di euro 770,20 in favore dell’Impresa Iovino Salvatore, con sede in Via Giuseppe Verdi, 1 – Lercara Friddi (PA), P.I. 04396740823, quindi versare la predetta somma al netto dell’I.V.A. mediante bonifico sul c.c. bancario c/o BCC Valle del Torto, di Lercara Friddi, codice IBAN: IT18G0860143410000100107663, come specificato nella fattura in parola e nella dichiarazione resa ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, allegata alla presente.

Partinico, li 22/03/2017

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Armando Piscitello





CITTA' DI PARTINICO

PROVINCIA DI PALERMO



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Esaminata la proposta del Responsabile del procedimento, i cui provvedimenti si intendono ripetuti e trascritti e che assumono motivazione del presente provvedimento;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali);
- l'art. 12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 (norme sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- gli artt. 183 e 184 del D.Lgs. n. 267/2000 che disciplinano sugli atti gestionali per gli impegni di spesa e per le liquidazioni;
- L'art. 51 della Legge 142/90, modificato dall'art. 6 della legge 127/97 e l'art. 3, comma 2, del D.Lgs. 29/93 e successive modificazioni ed integrazioni, che disciplinano gli adempimenti di competenza dei Responsabili di Settore;
- L'art. 19 del vigente regolamento organico del Comune di Partinico avente per oggetto le attribuzioni dei Responsabili del Settore;
- La determinazione del Sindaco n. 16 del 31/05/2016, che designava quale Responsabile del Settore LL.PP. e Servizi Ambientali, l'ing. Giuseppe Gallo.

DETERMINA

Fare propria la superiore proposta.

Partinico, li

Il Responsabile del Settore LL.PP. e Servizi Ambientali
Ing. Giuseppe Gallo

FATTURA N. 5PA-17

Identificativo trasmittente: ITVNISVT64S02E541Q - Progressivo invio: 0 - Codice destinatario: 1K9VK4

MITTENTE

DESTINATARIO

SALVATORE IOVINO

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT04396740823

Codice fiscale: VNISVT64S02E541Q

via giuseppe verdi 1
90025 Iercara friddi (PA)

IT

COMUNE DI PARTINICO - TECNICO-ATTIVITA
PRODUTTIVE

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT00601920820

Codice fiscale: 00601920820

P.ZZA UMBERTO I 1
90047 PARTINICO (PA)

IT

Tipo documento:
Fattura (TD01)

Numero:

5PA-17

Data:

14/03/17

Valuta:

EUR

Importo totale documento: (*)

770,20

Arrotondamento:

Causale:

(*) Importo indicato dal fornitore

Codice (T - V)	Descrizione	Periodo di riferimento (Da - A)	Quantità	Prezzo unitario	SC / MG	Totale	Iva (%)	Natura
1	ACCONTO SU RIQUALIFICAZIONE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA E COMPLETAMENTO DEL PIANO TERRA DELL'IMMOBILE CONFISCATO ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, SITO IN CONTRADA TURRISI IN VIA FILIPPO TURATI PER LA REALIZZAZIONE DI UN CENTRO ANTIVIOLENZA E UNA CASA DI ACCOGLIENZA PER DONNE MALTRATTATE E VITTIME DI ABUSO			700,18		700,18	10,00	

Aliquota IVA (%)	Arrotondamento e Spese accessorie	Totale imponibile	Totale imposta	Natura	Normativa	Esigibilità IVA
10,00		700,18	70,02			Scissione pagamenti (S)
TOTALE						770,20

Pagamento			
Cond./Mod. di pagamento	Decorrenza/termini	Beneficiario/Istituto finanziario	Altri dati
Pagamento completo (TP02) Bonifico (MP05) Importo: 700,18		IBAN: IT18G0360143410000100107663	

Ordine di acquisto

Identificativo ordine di acquisto: 1

Codice CIG: 6025544435

SALVATORE IOVINO - Identificativo fiscale ai fini IVA: IT04396740823 - Codice fiscale: VNISVT64S02E541Q - Regime fiscale: Ordinario (RF01)
Sede: via giuseppe verdi 1 - 90025 Iercara friddi (PA) - IT



Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_6797767	Data richiesta	17/03/2017	Scadenza validità	15/07/2017
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	IOVINO SALVATORE
Codice fiscale	VNISVT64S02E541Q
Sede legale	VIA GIUSEPPE VERDI, 1 90025 LERCARA FRIDDI (PA)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.



COMUNE DI PARTINICO

(Provincia di Palermo)

Lavori di: "Riqualificazione, manutenzione straordinaria e completamento del piano terra dell'immobile confiscato alla criminalità organizzata sito in Contrada Turrisi Via Filippo Turati, oggi via Mario Mancuso civ. 4-6-8-10-12 per la realizzazione di un Centro Antiviolenza e una casa di accoglienza per donne maltrattate e/o vittime di abuso.

Impresa: Iovino Salvatore con sede in via Giuseppe Verdi, 1 – Lercara Friddi (PA) P.I. 04396740823.

Contratto n 7151 di repertorio del 21 Aprile 2015 registrato all'Agenzia delle Entrate Uff. PA1 il 27 Aprile 2015 al n. 1T4635.

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 28 della Legge 11 febbraio 1994, n. 109)

PREMESSE

Progetto principale:

Il progetto redatto dall'Ing. Armando Piscitello, dall'ing. Nunzio Lo Grande, dipendenti Comunali, e dal tecnico esterno ing. Vincenzo Pezzano, ognuno per le proprie competenze, è stato approvato dalla Giunta Municipale in data 28/04/2014 con deliberazione n° 80 per l'importo complessivo di € 350.000,00 così ripartito:

A) Lavori e forniture € 250.567,29

di cui non soggetti a ribasso:

a1) per oneri di sicurezza inclusi nei lavori € 4.911,05

a2) per oneri della sicurezza diretti € 5.827,91

a3) spese costo della manodopera € 81.870,04

Sommano le lavorazioni e forniture non soggette a ribasso € 92.609,00

B) Somme a disposizione della Amministrazione:

b1) I.V.A. (10% di A) € 25.056,73

b2) spese tecniche (max 7% di A) € 10.004,30

b3) spese per acquisto beni ed attrezzature funzionali
al progetto IVA inclusa al 22% € 61.097,60

b4) pubblicità bando di gara (max 2% di C) € 225,00

b5) oneri di accesso in discarica € 2.500,00

b6) imprevisti € 549,08

Sommano a disposizione dell'Amministrazione € 99.432,71

Importo complessivo del progetto

€ 350.000,00

Approvazione e finanziamento del progetto principale:

L'opera è stata finanziata nell'ambito del Programma "Sviluppo Urbano Sostenibile", con Decreto di Finanziamento dell'Assessorato della Famiglia delle Politiche Sociali e del Lavoro D.D./S1 n. 1249 del 24/06/2014, codice identificativo progetto SI_1_11545 impegno di €. 350.000,00 a valere sul Capitolo 582022 del Bilancio di previsione della Regione Siciliana per l'anno 2014.

Assuntore dei lavori:

Nell'esperimento di gara effettuata con il sistema del pubblico incanto, in data 08/01/2015 rimase aggiudicataria l'Impresa Iovino Salvatore con sede in via Giuseppe Verdi n. 1 – Lercara Friddi (PA) per l'importo complessivo di € 212.462,00 a seguito del ribasso del 36,3510 % sull'importo a base d'asta di € 250.567,29.

Contratto principale:

Il contratto principale venne stipulato in data 21 Aprile 2015 con il n. 7151 di repertorio presso l'Ufficio di Segreteria del Comune e venne registrato in data 27/04/2015 registrato all'Agenzia delle Entrate Uff. PA1 il 27 Aprile 2015 al n. 1T4635 per l'importo complessivo di € 250.567,29

Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza:

Le funzioni Responsabile del procedimento sono state svolte dall'Ing. Armando Piscitello.

I lavori vennero diretti per tutta la loro durata dall'Ing. Giuseppe Gallo, con l'assistenza del geom. Giuseppe Muglia (dipendente comunale)

Il coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione è stato l'ing. Nunzio Lo Grande.

Consegna dei lavori:

I lavori furono consegnati il giorno 21/04/2015 come da verbale in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa.

Tempo utile per la esecuzione dei lavori e penale per il ritardo:

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti del capitolato speciale di appalto giorni 180 naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.

Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il 14/10/2015.

Ultimazione dei lavori:

La Direzione dei lavori, con certificato in data 09/10/2015 dichiarava ultimati i lavori medesimi in data 09/10/2015 e pertanto in tempo utile.

Andamento dei lavori:

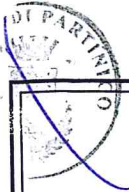
I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto, e agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

Stato finale:

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 09/10/2015 (3° SAL corrispondente al finale) e riporta le seguenti annotazioni:

- | | |
|---|--------------|
| - Importo lordo dei lavori eseguiti al netto del ribasso d'asta | € 193.147,87 |
| - A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa per complessive | € 192.182,13 |





Resta il credito netto dell'Impresa in

€ 965,74

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:

- Importo netto autorizzato per lavori € 193.147,87
- Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale € 193.147,87

Assicurazione degli operai:

L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Palermo mediante polizza assicurativa n. 11405764 con decorrenza dal 01/10/1997 a carattere continuativo.

Infortuni in corso di lavoro:

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio.

Assicurazioni Sociali e Previdenziali:

In data 06/11/2015 l'INPS ha emesso il DURC on line n prot. n. 1426242, dal quale risulta che l'Impresa appaltatrice è in regola con gli adempimenti nei riguardi dell'INAIL, della Cassa Edile e l'INPS.

Avvisi ai creditori:

Non risulta che vi siano stati opposizioni da parte di alcuno, come attesta la dichiarazione in atti del Responsabile del procedimento in data 23/12/2015.

Cessioni di credito da parte dell'Impresa:

Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, ne rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere, come attesta la dichiarazione in atti del Responsabile del procedimento in data 23/12/2015.

Riserve dell'Impresa:

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 03/11/2015 e oltre al sottoscritto Direttore dei lavori sono intervenuti alla stessa :

- 1) Ing. Armando Piscitello - Responsabile del Procedimento
- 2) Sig. Iovino Salvatore - Rappresentante dell'Impresa esecutrice

Descrizione dei lavori eseguiti:





I lavori che sono stati eseguiti con il presente progetto riguardano la ultimazione del piano terra e consistono in realizzazione di: tramezzatura, pavimentazione, impianti elettrici, idrici e fognari, collocazione di infissi interni ed esterni nonché la realizzazione di un vano ascensore in c.a.

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i seguenti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli e misurazioni.

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto e nelle perizie con quelle effettivamente eseguite, si sono riscontrate modeste variazioni quantitative rientranti nei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori.

Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile del procedimento alcuna penale.

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere, salvo le correzioni debitamente apportate al conto finale;
- e) che sul conto finale non è stata applicata alcuna penale;



- f) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale di € 192.182,13 è inferiore alle somme autorizzate € 193.147,87 per € 965,74
- g) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- h) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, tenendo conto delle sospensioni regolarmente verbalizzate e delle proroghe autorizzate e concesse;
- i) che le prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e sono state ad ogni modo contenute nello stretto necessario indispensabile e risultano inoltre commisurate all'entità dei lavori stessi;
- l) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
- m) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa nè procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- n) che, in sostituzione dell'avviso ai creditori, è stata prodotta apposita dichiarazione del R.U.P.;
- o) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- p) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza/con riserva;

il sottoscritto Direttore dei lavori certifica che i lavori di "Riqualificazione, manutenzione straordinaria e completamento del piano terra dell'immobile confiscato alla criminalità organizzata sito in Contrada Turrisi Via Filippo Turati, oggi via Mario Mancuso civ. 4-6-8-10-12 per la realizzazione di un Centro Antiviolenza e una casa di accoglienza per donne maltrattate e/o vittime di abuso eseguiti dall'Impresa Iovino Salvatore con sede in in via Giuseppe Verdi n. 1 – Lercara Friddi (PA) in base al contratto in data 21/04/2015 n. 7151 di repertorio sono stati regolarmente eseguiti e liquido il credito dell'Impresa come segue:

- Ammontare del conto finale	€ 193.147,87
- A dedurre:	
a) per n. 3 acconti già corrisposti	€ 192.182,13
Sommano le detrazioni	€ 192.182,13
Resta il credito dell'Impresa	€ 965,74

Pertanto il credito dell'Impresa ascende in nette € 965,74 (diconsi euro novecentosessantacinque/74) che possono essere corrisposte all'Impresa Iovino Salvatore con sede in in via Giuseppe Verdi n. 1 – Lercara Friddi (PA) a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Partinico, lì 28/12/2015

L'APPALTATORE

Sig. Iovino Salvatore]

IMPRESA
Iovino Salvatore
via G. Verdi, 1 Lercara F. (Pa)
Iovino Salvatore

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Armando Piscitello

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Giuseppe Gallo

5



IMPRESA IOVINO SALVATORE

Via Giuseppe Verdi N. 1
90025 Lercara Friddi (Pa)
C.F. VNI SVT 64S02 E541Q
P. IVA 04396740823
Cell. 331 907 16 40 – Tel / Fax 091 825 18 57
iovino.salvatore1@alice.it
iovino.salvatore@pec.it



*Spett.le Comune di Partinico
Piazza Umberto I°, n. 1
90047 PARTINICO (PA)*

Oggetto: Lavori di Riqualificazione, Manutenzione Straordinaria e Completamento del Piano Terra dell'Immobile Confiscato alla Criminalità Organizzata, per la Realizzazione di un Centro Antiviolenza e una Casa di Accoglienza per Donne Maltrattate e/o Vittime di Abuso.

Integrazione documenti di rito per la formalizzazione del rapporto contrattuale nella forma pubblico-amministrativa

Il sottoscritto Iovino Salvatore, nato a Lercara Friddi il 02/11/1964, residente nel Comune Lercara Friddi Provincia Palermo Via G.ppe Verdi n 1, nella qualità di Titolare e Direttore Tecnico della Impresa Iovino Salvatore, con sede nel Comune di Lercara Friddi Provincia Palermo Via G.ppe Verdi n. 1, con codice fiscale VNI SVT 64S02 E541Q e con partita I.V.A. n. 04396740823; telefono 091-8251857; fax 091-8251857; e-mail iovino.salvatore1@alice.it,

In qualità di aggiudicatario dei lavori di cui in oggetto, ed in riscontro alla nota prot. n. 3611 del 05.03.2015, trasmette quanto segue:

- N. 3 copie di Piano Operativo di Sicurezza (P.O.S.);

COMUNICA

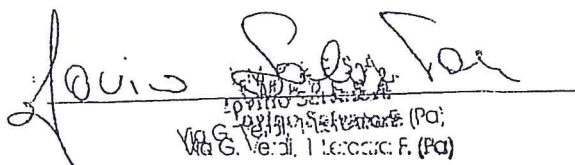
Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della L.R. 20.11.2008 n. 15, della Legge n. 136/2010 e della Legge n. 217 del 17.12.2010, che il conto corrente dedicato, sul quale la stazione appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto di che trattasi, è il seguente:

Conto Corrente della Banca di Credito Cooperativo Valle del Torto di Lercara Friddi,
IBAN: IT18G0860143410000100107663

e che le persone delegate ad operare su di esso sono:

- Iovino Salvatore, nato a Lercara Friddi il 02/11/1964, residente nel Comune Lercara Friddi Provincia Palermo Via G.ppe Verdi n 1, nella qualità di Titolare e Direttore Tecnico della Impresa Iovino Salvatore, con sede nel Comune di Lercara Friddi Provincia Palermo Via G.ppe Verdi n. 1, con codice fiscale VNI SVT 64S02 E541Q.

L'IMPRESA


Iovino Salvatore (Pa)
Via G. Verdi, 1 Lercara Fr. (Pa)



CITTA' DI PARTINICO
PROVINCIA DI PALERMO

SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
UFFICIO LIQUIDAZIONI

Responsabile Ufficio e del procedimento:

Istruttore:

SITUAZIONE CONTABILE

Il Responsabile del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. n.10/91 attesta, relativamente alla parte di competenza del Servizio Finanziario, la regolarità del procedimento svolto e la correttezza per i profili di propria competenza ai sensi dell'art.184, comma 4 e 185 comma 3 del D.Lgs. 267/2000:

ATTO n° _____

Mandato n° _____ del _____
Mandato n° _____ del _____
Mandato n° _____ del _____
Mandato n° _____ del _____
Mandato n° _____ del _____
Mandato n° _____ del _____

Reversale n° _____ del _____

Reversale n° _____ del _____

Partinico Li, 08-05-2017

Il Responsabile del Procedimento contabile

Note:

Visto di regolarità contabile sull'impegno di spesa soprascritto e di copertura finanziaria.

Li, _____

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
(dott. Antonio Sciacchitano)



CITTA' DI PARTINICO
PROVINCIA DI PALERMO

Il Responsabile del Settore LL.PP. e Servizi Ambientali
Ing. Giuseppe Gallo



REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. Reg. pubbl. _____

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del responsabile Albo Pretorio, che copia del presente atto viene pubblicato il giorno _____ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile Albo Pretorio

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr.ssa Antonella Spataro)
