

SETTORE n. <u>STAFF</u> SECRETARIA Rep. n. <u>05</u> data <u>20-06-2012</u>		Inviata ai Capi Gruppo Consiliari in data _____ Prot. N° _____
Parte riservata alla Segreteria Proposta n. <u>87</u> del <u>24/04/2012</u>		L'impiegato responsabile _____

COMUNE DI PARTINICO
 PROVINCIA DI PALERMO IMMEDIATA ESECUZIONE
Deliberazione della Giunta Municipale

N° <u>90</u> del Reg. Data <u>04 MAG. 2012</u>	OGGETTO CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO DEI LOCALI DI C.DA BISACCIA ALL'ASSOCIAZIONE AGESCI GRUPPO SCOUT "PARTINICO 2" ED APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO.
Parte riservata alla Ragioneria Bilancio anno _____ ATTO n. _____ Titolo _____ Funzione _____ Servizio _____ Intervento _____ Capitolo _____	NOTE Visto:

L'anno duemila DODICI il giorno QUATTRO del mese di MAGGIO alle ore 11,00 nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei signori:

		PRES.	ASS.
1)	Sindaco <i>Lo Biundo Salvatore</i>	X	
2)	Vice Sindaco <i>Russo Giacomo</i>	X	
3)	Assessore <i>Motisi Francesco</i>	X	
4)	Assessore <i>D'Amico Vito</i>		X
5)	Assessore <i>Governanti Salvatore</i>	X	
6)	Assessore <i>Panzavecchia Caterina</i>		X
7)	Assessore <i>Parrino Bartolomeo</i>	X	
8)	Assessore <i>Pantaleo Giovanni</i>	X	
		06	02

Presiede il Sindaco Dott. Salvatore Lo Biundo e partecipa il Segretario Generale Dott. Vincenzo Pioppo.

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione ed invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

OGGETTO: Concessione in Comodato d'uso gratuito dei locali di C.da Bisaccia all'Associazione AGESCI Gruppo Scout "Partinico2" ed approvazione schema di contratto.

Premesso che

- l'Associazione AGESCI (Associazione Guide e Scouts Italiani) opera nel settore delle attività sociali, educative, di formazione e di crescita, rivolte a ragazzi di età compresa tra gli 8 e i 21 anni e collabora con gli Enti ecclesiastici e con altri gruppi Scout dei Comuni limitrofi, prefiggendosi come scopo primario la formazione della persona nel rispetto della dottrina cristiana;

- l'Amministrazione Comunale mira alla promozione di azioni di sviluppo sociale aventi quali beneficiari i giovani, per garantire loro un processo educativo che si ispiri alla visione cristiana dell'uomo contribuendo nel contempo ad un'ulteriore crescita nella fede cattolica;

Considerato che nel territorio del Comune di Partinico opera da anni un Gruppo Scout appartenente all'AGESCI, denominato "Partinico 2", del quale fanno parte numerosi ragazzi impegnati in attività sociali e formative;

Preso atto del rilevante risvolto ottenuto grazie al lavoro svolto in questi anni dal gruppo Scout, che attraverso la promozione di svariate attività educative ha registrato un forte incremento nelle iscrizioni;

Tenuto conto, inoltre, che è intendimento dell'Amministrazioni Comunale favorire e sostenere le attività di tali Associazioni al fine di impegnare operosamente i giovani presenti nel nostro territorio e prevenire devianze di vario genere;

Vista la nota assunta al protocollo gen.le dell'Ente al n. 6343 del 26.03.2012 con la quale il Sig. Serafino Ferrante in qualità di Capo Scout "Partinico1" ha comunicato lo scioglimento del gruppo scout e l'intenzione di restituire i locali di C.da Bisaccia utilizzati in comodato d'uso gratuito come sede del medesimo gruppo;

Vista la richiesta Prot. N. 27787 del 14/12/2011 a firma dei Capi Scout e l'A.E. Finazzo Salvatore e la Sig.ra Mazzara Giovanna con la quale si chiede l'assegnazione, in comodato d'uso gratuito, oltre ai locali già detenuti a tale titolo, siti in Partinico Piazza Vittorio Emanuele n. 4, anche dei locali comunali siti in Contrada Bisaccia, in prossimità del mercato ortofrutticolo, un tempo utilizzati dal disciolto gruppo scout Partinico1, nella considerazione che i ragazzi di tale gruppo hanno aderito in massima parte al gruppo scout Partinico 2, facendone aumentare considerevolmente il numero degli iscritti e rendendo di fatto insufficienti i locali attualmente in uso;

Ritenuto opportuno concedere in Comodato d'uso gratuito all'Associazione Scout "Partinico 2" i locali di proprietà comunale siti in Partinico, Contrada Bisaccia, adiacenti il Mercato Ortofrutticolo, in sostituzione di quelli attualmente detenuti allo stesso titolo siti in Partinico Piazza Vittorio Emanuele n. 4;;

Dato atto che nessuna spesa graverà sul Bilancio comunale comprese quelle di Energia Elettrica, telefono ecc. che saranno a carico dell'Associazione "Partinico 2";

Tutto ciò premesso che qui deve interdersi integralmente ripetuto e trascritto

PROPONE

- 1) **Concedere** in comodato d'uso gratuito all'Associazione Scout "Partinico 2" di Partinico, in persona del legale rappresentante pro-tempore, i locali di proprietà comunale siti in Partinico in C.da Bisaccia, adiacenti il Mercato Ortofrutticolo, per n.3 anni (tre) dalla data di sottoscrizione del contratto, in sostituzione di quelli attualmente detenuti allo stesso titolo siti in Partinico Piazza Vittorio Emanuele n.4;
- 2) **Approvare** lo schema di contratto allegato alla presente;
- 3) **Dare atto** che nessuna spesa scaturisce dal presente provvedimento a carico del Comune di Partinico comprese quelle telefoniche e di energia elettrica, che rimarranno in capo alla predetta Associazione.
- 4) **Dare mandato** al Responsabile del Settore Patrimonio e Beni Monumentali di porre in essere tutti gli atti gestionali per la stipula del contratto di Comodato d'uso a titolo gratuito con la predetta Associazione Scout "Partinico 2" di Partinico.

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art 49 del D.Lgs. 267/200 e s.m.i.

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT. VINCENZO PIOPPO

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la superiore proposta;
Visti i pareri favorevoli espressi
A voti unanimi favorevoli palesemente espressi

DELIBERA

Di fare propria la superiore proposta.



LA GIUNTA COMUNALE

Visto il parere favorevole espresso

A voti unanimi favorevoli palesemente espressi

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente esecutiva.

PARTINI

Serafino Ferrante
Resp. Gruppo Scout "Partinico1"
Tel. 329.2314930

ALLEGATO ALLA DELIBERA DI G.M.
N. 90 DEL 04-05-2012

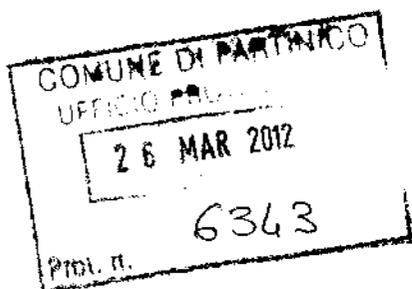
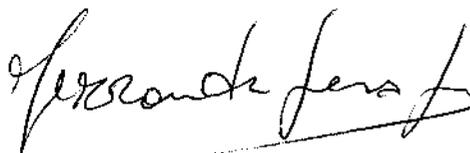
Al Sig. Sindaco del
Comune di Partinico

Oggetto: Restituzione dei locali C.da Bisaccia.

Il sottoscritto Serafino Ferrante, in qualità di Responsabile del Gruppo Scout "Partinico 1", comunica alla S.V. lo scioglimento del Gruppo Scout de quo e la volontà di restituire i locali di C.da Bisaccia utilizzati finora in comodato d'uso gratuito come sede dello stesso.

Si coglie l'occasione per ringraziare la S.V. della disponibilità dimostrata e, nel contempo, si porgono cordiali saluti.

Partinico, 22 marzo 2012





AGESCI

Associazione Guide e Scouts Cattolici Italiani

GRUPPO PARTINICO 2

ALLEGATO ALLA FOLIA DI G.M.
N. 90 DEL 04-05-2011

Al sig. sindaco del Comune di Partinico

Partinico, 12 dicembre 2011

L'Agesci (Associazione Guide E Scout Cattolici Italiani) da sempre si connota per la sua attività di formazione, con i ragazzi dagli otto ai ventuno anni, e per la specificità del suo metodo, che ha fra gli obiettivi la coeducazione attraverso il gioco e la vita all'aperto; metodo che risultando ancora vincente nel XXI secolo, si propone, per gli adolescenti quale alternativa ai modelli correnti che poggiano sul consumismo e la mercificazione di ogni valore.

Anche a Partinico l'Agesci ha trovato terreno fertile a partire dagli anni '80, con la nascita di un primo gruppo, il "Partinico 1", e dal 2001 con un altro gruppo, il "Partinico 2".

La storia dei due gruppi ha visto alternarsi momenti di grande entusiasmo e momenti di sofferenza, fino ad arrivare ai nostri giorni, nei quali si è registrato un forte incremento nelle iscrizioni in tutte e tre le branche del "Partinico 2", per un totale di circa settanta ragazzi, ma purtroppo anche la chiusura del "Partinico 1", che in qualche modo ha contribuito al rinfoltimento delle fila del primo (gruppo "Partinico 2"), in quanto molti dei ragazzi frequentanti il "Partinico 1", amando lo scoutismo, sono naturalmente confluiti nel nostro gruppo ancora attivo.

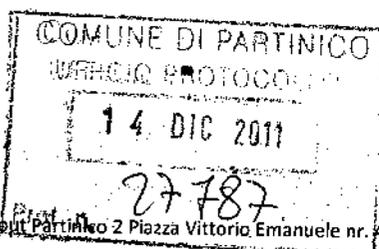
Essendo cambiate le dimensioni di quest'ultimo, sono sorti problemi di logistica, in quanto gli spazi in cui il "Partinico 2" opera, gentilmente concessi dal Comune di Partinico e siti in P.zza Vittorio Emanuele n. 4, sono eccessivamente esigui e del tutto insufficienti allo svolgimento delle normali attività.

Pertanto con la presente

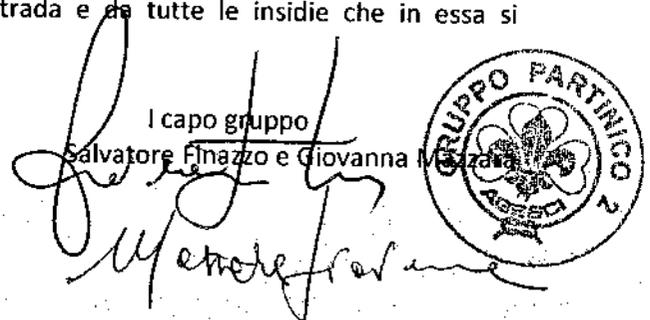
SI CHIEDE

alla SV di voler assegnare, in comodato d'uso, oltre ai locali già in uso e siti in P.zza Vittorio Emanuele n. 4 anche i locali un tempo utilizzati dal "Partinico 1" siti in c.da Bisaccia.

Certi di una sollecita e favorevole risposta, che permetterà alla comunità di accogliere altri ragazzi che bussano alla nostra porta e che vengono allontanati dalla strada e da tutte le insidie che in essa si nascondono, ci è lieta l'occasione di porgere i più cordiali saluti.



I capo gruppo
Salvatore Finazzo e Giovanna Mazzara





Comune di Partinico

Provincia di Palermo

CONTRATTO DI COMODATO D'USO

L'anno duemiladodici, il giorno _____ del mese di _____
in Partinico presso il Palazzo Municipale sito in Piazza
Umberto I° n. 3

SONO PRESENTI

il Dott. Salvatore Lo Biundo Sindaco pro-tempore, domiciliato per le funzioni presso il Palazzo di Città, sito in Partinico, Piazza Umberto I il quale dichiara di intervenire nel presente nella sua qualità di Sindaco in seguito denominato semplicemente "Comodante"

E

il Sig. Finazzo Salvatore, nato il 14.11.1963 in Terrasini e residente in Partinico, Via Lo Medico n. 7, il quale dichiara di intervenire nel presente nella qualità di Rappresentante Legale del Gruppo Scout Partinico 2 e della Zona Monrealese Regione Agesci Sicilia, in seguito denominata semplicemente "Comodatario"

I predetti con la presente scrittura, redatta in triplice esemplare e da valere quale pubblico strumento, convengono e stipulano quanto segue:

Art.1 CONSEGNA

Il Comodante consegna al Comodatario, che accetta, i locali ubicati in C.da Bisaccia, adiacenti al Mercato Ortofrutticolo, di proprietà comunale, nello stato materiale e giuridico in cui si trovano, affinché l'Associazione Agesci "Gruppo Scout Partinico 2", di Partinico, se ne serva gratuitamente per l'uso e la durata qui di seguito concordati.

Art.2
USO

Il Comodatario si impegna ed obbliga ad usare i predetti locali comunali, come sede dell'Associazione e per lo svolgimento delle attività formative connesse agli scopi perseguiti dalla stessa.

Art.3
DURATA

La durata del comodato è fissata in anni 3 (tre) a partire dalla data di sottoscrizione del presente contratto.

Art.4
OBBLIGAZIONI DEL COMODATARIO

Il Comodatario è tenuto a custodire i locali affidati in comodato con la massima diligenza, non potrà servirsene che per l'uso determinato dal presente contratto e non potrà concederne a terzi il godimento.

Il Comodatario si obbliga, inoltre, a tenere indenne il Comune di Partinico da qualsiasi responsabilità derivante dall'utilizzo dei predetti locali.

Art.5
RESTITUZIONE

Alla scadenza concordata, il Comodatario si impegna ed obbliga a restituire al Comodante i locali pienamente disponibili e nello stato materiale e giuridico in cui si trovano all'atto della consegna, impegnandosi, altresì, al risarcimento dei danni morali e materiali causati all'immobile oggetto del presente contratto.

Art.6
NORME DISCIPLINARI

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto, si fa riferimento esclusivamente a quanto previsto dal Codice Civile in materia di Comodato con particolare riferimento agli artt. 1803, 1804 e 1809.

Art.7
SPESE

Le spese del presente contratto ed eventuali altre spese consequenziali sono a carico del Comodatario.

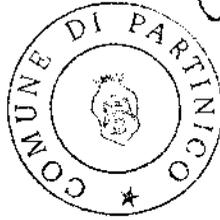
IL COMODANTE
Dott. Salvatore Lo Biundo

IL COMODATARIO
Sig. Salvatore Finazzo

IL SINDACO
(dott. Salvatore Lo Biundo)

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE
(dott. Vincenzo Pioppo)



REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art.11, comma 1, L.R. 44/91)

N. Reg. pubbl. _____

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Responsabile Albo pretorio, che copia del presente verbale venne pubblicato il giorno 09 MAG. 2012 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile Albo Pretorio _____

IL SEGRETARIO GENERALE
(dott. Vincenzo Pioppo)

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

- CHE la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo (Art. 12, comma 1, L.R. 44/91);

Dichiarata Immediatamente Esecutiva (Art. 12, Comma 2, L.R. n.° 44/91);

Dal Municipio 04 MAG. 2012



IL SEGRETARIO GENERALE
(dott. Vincenzo Pioppo)