


SETTORE n. <u>06</u>		Inviata ai Capi Gruppo Consiliari
Rep. n. <u>70</u> data <u>27/12/2011</u>		in data _____ Prot. N° _____
<u>Parte riservata alla Segreteria</u>		L'impiegato responsabile _____
Proposta n. <u>291</u> del <u>27/12/2011</u>		

COMUNE DI PARTINICO
 PROVINCIA DI PALERMO **ORIGINALE**
Deliberazione della Giunta Municipale

N° <u>264</u> del Reg.	OGGETTO	APPROVAZIONE progetto di variante ed assestamento somme lavori di manutenzione straordinaria per la trasformazione d'uso a canile sanitario per rifugio cani randagi- F.8 part.670 - di contrada Piano del Re
Data <u>30 DIC. 2011</u>		NOTE
<u>Parte riservata alla Ragioneria</u>		Visto L'ASSESSORE 
Bilancio anno _____ ATTO n. <u>2958</u>		
Titolo _____ Funzione _____		
Servizio _____ Intervento _____		
Capitolo _____		

L'anno duemila UNDICI il giorno TRENTA del mese di DICEMBRE alle ore 13,30 nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei signori:

		PRES.	ASS.
1)	Sindaco <i>Lo Biundo Salvatore</i>	X	
2)	Vice Sindaco <i>Russo Giacomo</i>	X	
3)	Assessore <i>D'Amico Vito</i>	X	
4)	Assessore <i>Motisi Francesco</i>		X
5)	Assessore <i>Panzavecchia Caterina</i>	X	
6)	Assessore <i>Parrino Bartolomeo</i>	X	
7)	Assessore <i>Pantaleo Giovanni</i>	X	
8)	Assessore <i>Governanti Salvatore</i>	X	
		04	01

Presiede il Sindaco Salvatore Lo Biundo e partecipa il Segretario Generale Dr. Pioppo Vincenzo.

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione ed invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

OGGETTO: Approvazione progetto di variante ed assestamento somme lavori di manutenzione straordinaria per la trasformazione d'uso a canile sanitario per rifugio cani randagi, del fabbricato rurale ed ex capannone stalla - f°8 part.670 - siti in c.da "piano del re" sottoposti a confisca per mafia .CIG n.0712947678 CUP D86E10000840006.

PREMESSO

CHE con Decreto di Destinazione n.712 del 20 marzo 2008 emanato dalla Direzione Generale dell'Agenzia del Demanio - Area Beni e Veicoli Confiscati - è stato disposto il trasferimento di alcuni terreni siti nel Comune di Partinico, contrada "Piano del Re " al patrimonio indisponibile del Comune di Partinico per essere destinati a finalità sociali, in particolare per essere attività attinenti l'agricoltura.

CHE in data 17 febbraio 2010, con verbale di pari data, è stata effettuata l'immissione in possesso contestuale consegna di terreni agricoli e fabbricati rurali al Comune di Partinico ricadenti in contrada Piano del Re individuati nel foglio di mappa n°8 con le particelle 77,79,74,136,236,,425,426 etc. , ed evidenziati con colore giallo nell'allegato elaborato catastale. Fra i suddetti beni esiste il fabbricato rurale individuato con la particella n°670 ex 426 e 420.

CHE a seguito richiesta dell'Ente Locale, con nota prot.n° 9000951 del 21/10/2010 l'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la Destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla Criminalità Organizzata, con sede in Reggio Calabria, ha autorizzato il cambio di finalità, relativa ai cespiti sopra descritti, da "sociali" "istituzionali", nonché il cambio di utilizzazione degli stessi beni, affinché sugli stessi possa essere realizzato un canile.

CHE in ottemperanza all'Autorizzazione dell'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la Destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla Criminalità Organizzata, l'Amministrazione Comunale ha disposto propri Uffici Tecnici di redigere un apposito progetto, nei beni confiscati in contrada "piano del re" particella n.670, per la trasformazione d'uso degli immobili a canile sanitario per rifugio cani randagi.

CHE l'Amministrazione Comunale con deliberazione di G.M. n°226 del 22/12/2010 ha approvato il progetto. Dei lavori di manutenzione straordinaria per la trasformazione d'uso a canile sanitario per rifugio cani randagi, del fabbricato rurale ed ex capannone stalla - f°8 part.670 - siti in c.da "piano del re" sottoposti a confisca per mafia dell'importo complessivo di €.160.000,00 di cui :

A) Importo lavori		€.	139.962,95
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€.	2.821,60	
Per lavori soggetti a ribasso d'asta	€.	137.141,35	
B) Somme in amministrazione			
IVA al 10% lavori	€.	13.996,30	
Imprevisti	€.	3.241,49	
Incentivo ex art.18	€.	2.799,26	
	Somma	€.	20.037,05
	Totale	€.	160.000,00

CHE la Regione Siciliana - Assessorato della Salute , Dipartimento Attività Sanitarie ed Osservatorio Epidemiologico - Servizio 9 Sanità Veterinaria - con decreto Dirigenziale n.03028 del 02/12/2010, registrato alla Ragioneria Centrale il 28/12/2010, concedeva il contributo del 60% (€. 96.000,00) sul progetto di cui al punto precedente.

CHE, a seguito di pubblico incanto, il Settore LL.PP. e Manutenzioni con verbale di gara del 21/01/2011 aggiudicava i lavori in oggetto all'impresa Sicil Contractor s.r.l. con sede in Borgetto Via P.Nenni n.52 con il ribasso d'asta del 20,9999% pertanto il quadro economico risultava il seguente:

A) Importo lavori contrattuali		
Oneri sicurezza non sogg. A ribasso		€. 2.821,60
Lavori sogg. a ribasso	€.137.141,35	
Ribasso d'asta del 20,9999%	€. 28.799,55	
Resto		€. 108.341,80

Totale lavori contrattuali €. 111.163,40

B) Somme in amministrazione		
IVA 10% lavori di contratto	€. 11.116,34	
Imprevisti	€. 3.241,49	
Incentivo ax art.18	€. 2.799,26	
Sommano		€. 17.157,09

Totale nuovo quadro economico progetto €. 128.320,49

Il cui finanziamento è ripartito come segue

a) A carico Comune di Partinico	40% di €.128.320,49	= €. 51.328,20 (economie €.11.519,82)
b) a carico della Regione Siciliana	60% di €.128.320,49	= €. 76.992,29 (economie €.17.279,73)

CHE con determinazione di Settore LL.PP. e Manutenzioni n°125 del 23/03/2011 - R.G. n.531 del 24/03/2011 - il RUP dell'opera in oggetto impegnava, per la realizzazione del canile sanitario, nel Bilancio anno 2010, al capitolo 3821 cod.mecc. 2.09.06.01 "cofinanziamento per la costruzione del canile sanitario" complessiva somma di €.122.279,74 rispondente alla somma di : €.108.341,80 per importo netto contrattuale di lavori + €.2.821,60 per oneri sicurezza + €.11.116,34 per IVA.

PRESO ATTO dell'errore commesso con la superiore determina di impegno in quanto non sono state impegnate le somme complessive del nuovo quadro economico dell'opera pari ad €. 128.320,49 dopo l'avvenuta aggiudicazione, con venuta meno di copertura finanziaria di €. 6.040,75 (imprevisti ed incentivo).

Tutto ciò premesso

VISTA la perizia di variante ed assestamento somme dell'opera in oggetto dell'importo complessivo di €. 128.320,49 di cui:

A Lavori al netto del ribasso d'asta del 20,9999%			
Oneri per la sicurezza		111.841,57	
Importo lavori + oneri per la sicurezza		2.887,40	
		114.728,97	
		Sommano	114.728,97
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1 Spese tecniche:			
Imprevisti		5,25	
Spese tecniche		2.113,37	
		Sommano par.	2.118,62
B2 Spese per I.V.A. al 10%:			
		11.472,90	
		Sommano par.	11.472,90
		Sommano tot.	13.591,52
		Totale	128.320,49

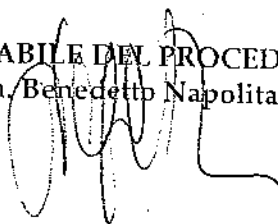
PROPONE

- 1) Prendere atto dell'errore di riduzione di impegno di spesa effettuato con la determina di Settore LL.PP. e Manutenzioni n°125 del 23/03/2011 - R.G. n.531 del 24/03/2011 - con la quale, dopo l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, si riduceva l'impegno, al netto del ribasso d'asta, per la cifra di €.122.279,74 - comprensiva dei lavori ed IVA ed escluso somme a disposizione dell'amministrazione - anziché ridurre l'impegno per la somma di €.128.320,49 - comprensiva dei lavori, IVA e somme a disposizione dell'amministrazione - necessari per la realizzazione del canile sanitario, previsto nel Bilancio anno 2010, al capitolo 3821 cod. mecc. 2.09.06.01 "cofinanziamento per la costruzione del canile sanitario".
- 2) Approvare la perizia di variante ed assestamento somme dell'opera in oggetto dell'importo complessivo di €. 128.320,49 di cui:

A	Lavori al netto del ribasso d'asta del 20,9999%	111.841,57	
	Oneri per la sicurezza	2.887,40	
	Importo lavori + oneri per la sicurezza	114.728,97	
		<i>Sommano</i>	114.728,97
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	Spese tecniche:		
	Imprevisti	5,25	
	Spese tecniche	2.113,37	
		<i>Sommano par.</i>	2.118,62
B2	Spese per I.V.A. al 10%		
		11.472,90	
		<i>Sommano par.</i>	11.472,90
		<i>Sommano tot.</i>	13.591,52
		<i>Totale</i>	128.320,49

- 3) Dispone, altresì, per la totale copertura finanziaria dell'opera in oggetto, l'indirizzo per il Settore Finanziario, di ricostituire al capitolo 3821 del bilancio 2010 "cofinanziamento per la costruzione del canile sanitario" l'impegno corretto di spesa pari ad €.128.320,49 - al netto delle economie del ribasso d'asta - al fine di rettificare l'imprecisione della determina n° 531/2011 R.G., previa emissione degli atti amministrativi gestionali da parte del RUP.
- 4) Dare atto che, dopo l'aggiudicazione dei lavori come in premessa descritto, il contributo Regionale dell'Assessorato della Salute risulta di €.76.992,29 al netto del 60% delle economie del ribasso d'asta;
- 5) Demandare al Responsabile del Settore LL.PP. e Manutenzioni l'adozione degli atti gestionali derivanti dal presente provvedimento.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Benedetto Napolitano




Ai sensi dell'art.49 del decreto legislativo n.267/2000 si esprime parere favorevole in linea tecnica ed inoltre ai sensi dell'art.19 del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione di G.M. n° 92 del 12/4/2006 e s.m.i., si attesta la coerenza della superiore determinazione agli strumenti di programmazione dell'Ente ed alla normativa di legge.

Il Responsabile del Settore LL.PP. e Manutenzioni
Arch. Rizzo Anna Maria

Ai sensi dell'art.49 del decreto legislativo n.267/2000 si esprime parere favorevole in linea economico finanziaria

Il Responsabile Settore Economico Finanziario
Cusumano

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la superiore proposta di delibera corredata dai relativi pareri necessari
VISTA la L.R. n.44/91 sul controllo degli atti del Comune
CON VOTI unanimi favorevoli espressi in forma palese raccolti e proclamati da Sindaco

DELIBERA

- 1) Approvare la superiore proposta



IL SINDACO
Salvatore Lo Biundo

L'ASSESSORE ANZIANO



IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Pioppo Vincenzo

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 11, comma 1, L.R. 44/91)

N. Reg. pubbl. _____

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del Responsabile Albo Pretorio, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno 10 GEN. 2012 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile Albo Pretorio

Il Messo Comunale

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Pioppo Vincenzo

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

➤ CHE la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo (Art. 12, comma 1, L.R. 44/91);

Dichiarata Immediatamente Esecutiva (art. 12, Comma 2, L.R. n°44/91));

Dal Municipio _____

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Pioppo Vincenzo