

ORIGINALE



IMMEDIATA ESECUZIONE

# COMUNE DI PARTINICO

o CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

## DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA CON I POTERI DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 39 DEL 13-10-2020

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROTOCOLLO D'INTESA E CONCESSIONE IN USO TEMPORANEO  
ALL'ASP 6 DI PALERMO DELL'IMMOBILE DI VIA MANCUSO N. 4-6-8-10-12, PIANO TERRA**

L'anno duemilaventi il giorno Tre del mese di Giugno  
alle ore 18.45 nella sala delle adunanze del Comune, la Commissione Straordinaria del  
Comune di Partinico, nominata con Decreto Prefettizio n. 1576/N.C./2020 Area O.S.P. 1<sup>^</sup> bis del  
30/07/2020, ex art. 143 del D. Lgs. 267/2000 con l'assistenza del Segretario Generale dott. Lucio  
Guarino

Vista la proposta di deliberazione inerente l'oggetto;

Visti gli allegati pareri;

### DELIBERA

Con votazione unanime:

**di approvare** la superiore proposta ed in conseguenza adottare il presente atto con la narrativa, la  
motivazione ed il dispositivo, da intendersi qui integralmente riportate e trascritte;

**di dichiararne** la Immediata Esecutività stante l'urgenza del provvedere



# COMUNE DI PARTINICO

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

Settore Servizi alla Comunità e alla Persona

## PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO DELIBERATIVO DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA

CON I POTERI DELLA GIUNTA MUNICIPALE  
N. *26*.....DEL *13* *10* 2020

PROPOSTA REGISTRATA IL ..... AL N.....



**OGGETTO: APPROVAZIONE PROTOCOLLO D'INTESA E CONCESSIONE IN USO TEMPORANEO  
ALL'ASP 6 DI PALERMO DELL'IMMOBILE DI VIA MANCUSO N. 4-6-8-10-12, PIANO TERRA**

### **Il proponente**

*che attesta di non versare in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse in relazione al presente atto*

**Premesso** che questo Ente annovera tra i propri beni patrimoniali l'immobile sito Partinico in via Mario Mancuso nn. 4-6-8-10-12 distinto in catasto al foglio 58 p.lle 1208-1209-1210, costituito da n. 3 piani di cui il piano terra ed il piano primo fruibili,

**Considerato** che, nelle more dell'espletamento delle procedure di gara finalizzate alla concessione del piano terra del suddetto immobile, destinato a centro antiviolenza e casa di accoglienza per donne vittime di abuso e/o maltrattamento, si ritiene indispensabile, tenuto conto dell'attuale stato di emergenza sanitaria e del notevole aumento di casi di Covid 19 nel nostro territorio, accogliere la richiesta avanzata dall'ASP 6 di Palermo di concessione in uso temporanea e, limitatamente al perdurare di tali condizioni, del bene di che trattasi, per garantire assistenza sanitaria mediante attività ambulatoriali specialistiche.

perdurare di tali condizioni, del bene di che trattasi, per garantire assistenza sanitaria mediante attività ambulatoriali specialistiche.

**Vista** la nota prot. gen. 3578 del 13/10/2020 con la quale viene comunicata il suddetto intendimento all'Ente finanziatore dell'intervento infrastrutturale;

**Visto** il Protocollo d'intesa che si allega alla presente predisposto dalla citata ASP e che disciplina il rapporto tra le parti contraenti;

**Ravvisata** la valenza sociale e di interesse collettivo della proposta formulata dall'Asp a tutela della salute pubblica e tenuto conto dell'emergenza Covid 19 in corso;

per le motivazioni di cui in premessa;

### PROPONE

1. **di approvare** il protocollo d'intesa volto a regolare i rapporti fra Comune di Partinico e Asp 6 di Palermo, che allegato alla presente ,ne costituisce parte integrale e sostanziale;
2. **di concedere**, all'ASP 6 di Palermo, in via temporanea nelle more dell'espletamento delle procedure di gara di assegnazione del bene per le finalità proprie, e comunque fino al perdurare dello stato di emergenza Covid,19, il piano terra dell'immobile sito in via M. Mancuso nn. 4-6-8-10-12, distinto in catasto al foglio 58 p.lle 1208-1209-1210, per garantire assistenza sanitaria mediante attività ambulatoriali specialistiche all'utenza del territorio.
3. **di demandare** al Responsabile del Settore Servizi alla Comunità e alla Persona gli atti gestionali di competenza.
4. **di dare mandato** al I Settore Ufficio di segreteria generale di pubblicare il presente provvedimento:
  - per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online;
  - per estratto e permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Estratto Atti/pubblicità notizia, entro 7 giorni dall'emanazione o 3 giorni se resa immediatamente esecutiva, a pena nullità dell'atto stesso;
  - permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Atti amministrativi";

#### Rende noto

che la struttura amministrativa competente è il Settore II Servizi alla Comunità e alla Persona  
che il responsabile del procedimento è la sig. Nadia Vitale

che avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana e giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale rispettivamente entro 120 e 60 giorni a partire dal giorno successivo alla pubblicazione all'albo pretorio online del presente provvedimento.

**Il proponente**

**Nadia Vitale**



**PARERI ALLEGATI ALLA PROPOSTA AVENTE AD OGGETTO:  
 APPROVAZIONE PROTOCOLLO D'INTESA E CONCESSIONE IN USO TEMPORANEO  
 ALL'ASP 6 DI PALERMO DELL'IMMOBILE DI VIA MANCUSO N. 4-6-8-10-12, PIANO  
 TERRA**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000 come applicabili nell'Ordinamento regionale:

- parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa
- parere NON FAVOREVOLE per le motivazioni allegate.

Partinico, li ..../.....

**Il Responsabile del Settore**  
 Nadia Vitale



**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

La presente proposta non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 come applicabili nell'Ordinamento regionale:

- parere FAVOREVOLE
- parere NON FAVOREVOLE di regolarità contabile per le motivazioni allegate.

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, come applicabili nell'Ordinamento regionale:

parere FAVOREVOLE di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria (art. 151, comma 4, D. Lgs. 267/2000):

si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Descrizione	Importo	Capitolo	Missione	Pre-Imp.	Imp.

si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrata :

Descrizione	Importo	Capitolo	Missione	Pre-Acc.	Acc.

e si verifica altresì, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa”;

parere NON FAVOREVOLE di regolarità contabile e non si appone l'attestazione della copertura finanziaria, per le motivazioni allegate.

Partinico, li ..../.....

**Il Responsabile del Settore**

**Controdeduzioni del Settore proponente alle osservazioni di cui al parere di regolarità contabile**

Osservazioni controdedotte dal Responsabile del Settore proponente con nota mail prot.....n.....

Parere di regolarità tecnica confermato: SI  NO



## PROTOCOLLO DI INTESA

TRA

L'Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo, con sede in Palermo, Via Giacomo Cusmano n.24, Codice fiscale e P.IVA 05841760829, in persona del Direttore Generale e, come tale, legale rappresentante, Dott.ssa Daniela Faraoni, nata a Santa Caterina Villarmosa (CL) il 12/09/1959 (Codice Fiscale FRNDNL59P52I169Y, ivi domiciliata per la carica

E

Il Comune di Partinico, con sede legale in P.zza Umberto I - 90047 Partinico (PA), C.F. 00601920820, in persona del Commissario Straordinario *pro tempore* Dott. Giuseppe N. [unclear] nato a CATANIA il 24/5/1953 ivi domiciliato per la carica

### Premesso

- che L'ASP di Palermo, per fronteggiare la pandemia dell'infezione da SARS-CoV-2, ed in linea con le indicazioni ministeriali e le previsioni normative di cui al D.L. 18/2020 convertito in L. 27/2020 e in particolare con l'art. 4 della citata normativa, intende attivare aree sanitarie anche temporanee sia all'interno che all'esterno di strutture di ricovero, cura, accoglienza e assistenza, pubbliche e private, o di luoghi idonei per la gestione dell'emergenza COVID – 19 sino al termine dello stato di emergenza, ad oggi prorogato alla data del 31.01.2021, giusto D.L. n. 125 del 07.10.2020;
- che con nota prot. n. 41800 del 05.10.2020 del Dipartimento Regionale per la Pianificazione strategica che dispone la parziale destinazione del Presidio Ospedaliero di Partinico all'assistenza dei pazienti Covid positivi, a cui è seguita la nota della Direzione Generale prot. n. 48992/2020;
- che a tal fine il Comune di Partinico ha manifestato la propria disponibilità a concedere in uso all'ASP di Palermo i locali siti nel predetto Comune, via Mancuso, n.\_\_\_\_, confiscati alla mafia, da adibire ad ambulatori specialistici;
- che è interesse comune delle parti collaborare per le finalità sopra descritte, procedendo al trasferimento, a far data dalle ore 10.00 del 12.10.2020, delle attività ambulatoriali presso l'anzidetta struttura esterna al P.O., compatibilmente con la disponibilità degli spazi già fruibili al proprio interno;

Considerato

- che i locali messi a disposizione dal Comune di Partinico, a seguito degli accertamenti realizzati dalla competente UOC Progettazione e Manutenzione, sono risultati idonei a garantire il trasferimento degli ambulatori specialistici;
- che la Direzione Sanitaria di Partinico ha identificato con nota prot. n. 10451 del 09/10/2020 le attività specialistiche ambulatoriali da sottoporre a trasferimento presso i predetti locali;
- Che con nota prot. n. 49201/2020 la Direzione Generale ha disposto il trasferimento immediato degli ambulatori specialistici presso i locali del del Comune di Partinico, in quanto beni sottratti alla mafia.

#### VISTI

- il decreto legislativo 30 dicembre 1992, n.502 (Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'art.1 della legge 23 ottobre 1992, n.421 e successive modificazioni) e successive modifiche;
- il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 (Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n.123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro);
- la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 gennaio 2020 con la quale è stato dichiarato, per sei mesi lo stato di emergenza sul territorio nazionale relativo al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili, e successive integrazioni e modificazioni;
- la legge 24 aprile 2020, n. 27 (Conversione in Legge, con modificazioni, del decreto-legge 17 marzo 2020, n.18, recante misure di potenziamento del Servizio Sanitario Nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19. Proroga dei termini per l'adozione dei decreti legislativi;

si conviene e si sottoscrive il presente Protocollo d'intesa

#### Articolo 1

##### Rinvii

Le premesse e considerazioni di cui sopra costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Protocollo d'intesa.

#### Articolo 2

##### Obiettivi

Il presente Protocollo d'intesa disciplina le modalità di collaborazione instaurate tra l'ASP di Palermo e il Comune di Partinico (di seguito, le parti) per l'effettuazione del trasferimento delle attività ambulatoriali a far data dalle ore 10.00 del 12.10.2020 presso strutture esterne al P.O., compatibilmente e nei limiti della disponibilità degli spazi interni già fruibili.

#### Articolo 3

##### Descrizione degli interventi

Oggetto del presente Protocollo d'intesa sono gli interventi che di seguito si specificano:



### **Azione 1**

**Il Comune di Partinico**, si impegna a mettere a disposizione dell'Asp di Palermo i locali siti nello stesso Comune, via Mancuso n\_\_\_\_, al fine di consentire il trasferimento delle attività ambulatoriali a far data dalle ore 10.00 del 12.10.2020.

### **Azione 2**

**Il Comune di Partinico** garantisce la piena e libera fruibilità ed il pacifico possesso dei locali messi nella disponibilità dell'Asp e li concede a titolo gratuito nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano.

### **Azione 3**

**L'ASP** impegna a restituire i locali alla scadenza del presente protocollo d'intesa e, comunque, al cessare dello stato di emergenza che ha dato luogo al trasferimento delle attività ambulatoriali in locali esterni al P.O. Civico di Partinico, ovvero in qualunque momento con risoluzione anticipata del presente atto, nel medesimo stato e condizione in cui li ha ricevuti, salvo il normale deterioramento derivante dall'uso.

### **Azione 4**

**L'ASP** si obbliga a tenere indenne il Comune di Partinico da ogni onere, rischio e responsabilità comunque inerenti o conseguenti l'utilizzo delle strutture.

### **Azione 5**

**L'ASP** si impegna a conservare e custodire le strutture oggetto di convenzione con la cura e la diligenza del buon padre di famiglia e, comunque, con contegno tale da preservare il normale e corretto utilizzo al quale sono destinate.

### **Azione 6**

**L'ASP** si obbliga a non destinare i locali oggetto del presente atto ad usi diversi rispetto a quelli per i quali li ha ricevuti e a non cederne, a qualsiasi titolo, neppure temporaneamente, l'uso a terzi.

### **Azione 7**

**L'ASP** si impegna a sostenere, a sue cure e spese, ogni attività necessaria - ivi compreso trasporto, smontaggio e di montaggio degli arredi e attrezzature dal luogo in cui si trovano al luogo di destinazione - ai fini della fruibilità dei locali da adibire ad ambulatori.

### **Azione 8**

L'ASP si obbliga ad effettuare e sostenere tutte le spese di ordinaria manutenzione senz'alcun diritto di rimborso, ivi compreso il pagamento delle utenze necessarie per la fruibilità dei locali alla destinazione sopra indicata.

#### Articolo 4

##### Durata del Protocollo

L'efficacia del presente Protocollo decorre dalla data della sua sottoscrizione sino al termine dello stato di emergenza deliberato dal Consiglio dei ministri in data 31 gennaio 2021 e sue eventuali proroghe, con facoltà per l'ASP di risoluzione anticipata, al cessare delle esigenze che vi hanno dato luogo.

#### Articolo 5

##### Modalità di approvazione e di pubblicazione del protocollo

Il Protocollo d'intesa, una volta sottoscritto da entrambe le Parti, sarà pubblicato sul sito aziendale.

Letto, approvato e sottoscritto

Per L'ASP di Palermo

Il Direttore Generale – Dott.ssa Daniela Faraoni

Per Comune di Partinico

Il Commissario Straordinario-

*S. Mella / dis*  
*Luigi Roccell*  
*Giuseppe*

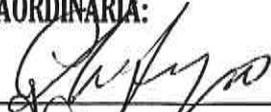


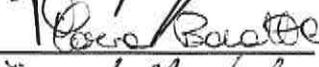
100

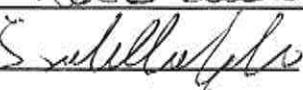


LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO.

**LA COMMISSIONE STRAORDINARIA:**

DOTT. GUIDO NICOLO' LONGO 

DOTT.SSA MARIA BARATTA 

DOTT.SSA ISABELLA GIUSTO 



**IL SEGRETARIO GENERALE  
GUARINO**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione è stata affissa, in copia, all'Albo Pretorio *on line* del Comune per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_

Partinico, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile della pubblicazione on line \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Su conforme attestazione del Responsabile della pubblicazione all'albo *on line* di cui sopra

**CERTIFICA**

che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio on line il giorno \_\_\_\_\_ per quindici giorni consecutivi.

Partinico, li \_\_\_\_\_

**Il Segretario Generale  
GUARINO**

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 13.10.2020

- in quanto decorsi 10 giorni dalla pubblicazione come sopra certificato  
 in quanto dichiarata immediatamente esecutiva dall'organo deliberante



**Il Segretario Generale  
GUARINO**