



- Locale Esposizione Lavori**
- Servizi Igienici 18,00 mq x 2 = 36,00 mq Sc**
 36,00 mq x 2,60 h = 93,60 mc
- EDIFICIO ESISTENTE**
- Deposito**
- Aula Sartoria Didattica**
- Verde Attrezzato 1522,00 mq**
- Sartoria Ricami**
- Sala Riunioni**
- Pergolato Frangisole-Fotovoltaico**
- Locale Tecnico Sc 20,00 mq**
 52,00 mc

Superficie del lotto	mq.	5322,00	
Superficie coperta esistente	mq.	158,40 mq	
Superficie coperta da realizzare	mq.	363,00	
Superficie coperta totale	mq.	521,40	
Rapporto di copertura	%	27	
Volumetria esistente	mc.	1568,16	
Volumetria da realizzare	mc.	1281,50	
Volumetria complessiva	mc.	2849,66	
Indice di densità fondiaria	mc./mq.	0,54	
Superficie da destinare a parcheggio pertinenziale (art. 18 L. n. 765/67, mod. L.122/89)	mq.	285,00	1/10 di 2849,66
Superficie destinata a verde	mq.	1522,00	
Superficie destinata a parcheggio pertinenziale di progetto	mq.	314,00	>285,00
Superficie destinata a parcheggi standard	mq.	542,00	>1/10 di 5322,00=532,00
Superficie totale delle aree di parcheggio	mq.	856,00	>285+532=817,00

COMUNE DI PARTINICO
Provincia di Palermo

Richiesta di Autorizzazione Unica ai sensi dell'Art.8 del D.P.R. n.160 del 2010 dell'immobile sito in Partinico C.da "Tobia" individuato in Catasto al Foglio 64 Particella 577-578 e relativo cambio di destinazione d' uso da civile abitazione ad artigianale (sartoria).

Elaborato:	Tavola planivolumetrica di progetto contenente gli edifici di progetto ed edifici esistenti, distacchi, indici e volumi.	Tav.:	B.07agg.	Scala:	1:200
		Data:		Archivio:	

Il Committente: Trinity Sposi <small>Ditta Individuale P.IVA 02279900812 C.F.:9886867755610273M</small>	Collaboratori: arch. Claudia Frisina	Progettista: arch. Emanuele Ascone Medico
--	---	--

Sede: Via P.S. Mattarella, snc - 90047 Partinico (PA)