



COMUNE DI PARTINICO

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

Settore 4- Sviluppo del Territorio e Cura della Città

ORDINANZA DIRIGENZIALE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE 4

N. 31 DEL 21/07/2020

**OGGETTO : ORDINANZA INGIUNZIONE PER MANCATO PAGAMENTO ONERI
CONCESSORI . C.E N° 2 del 14.01.2010 REALIZZAZIONE FABBRICATO PER CIVILE
ABITAZIONE C.DA BISACCIA PARTINICO DITTA ~~C. GUARINO D. DI SEGRE < COSTANTINI~~
SERENA**

IL SOSTITUTO RESPONSABILE DEL SETTORE 4

Vista la proposta di determinazione inerente l'oggetto;

Ritenuta la stessa regolare, corretta e conforme alle norme primarie e secondarie vigenti ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art 147/bis del D.lgs 267/2000;

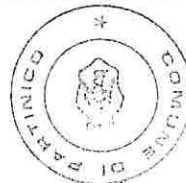
Visto il combinato disposto degli art. 107 e 109 2° comma del D.lgs 267/2000 che dispone fra l'altro che sono attribuiti ai funzionari dirigenti , l' adozione degli atti e provvedimenti amministrativi che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno;

DETERMINA

DI APPROVARE la superiore proposta ed in conseguenza adottare il presente atto con la narrativa, la motivazione ed il dispositivo, da intendersi qui integralmente riportate e trascritte.

IL SOSTITUTO RESPONSABILE DEL SETTORE 4

Geom. *Gerardo La Franca*





COMUNE DI PARTINICO

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

Settore 4- Sviluppo del Territorio e Cura della Città

Servizio1- Pianificazione e Gestione del Territorio

OGGETTO : ORDINANZA INGIUNZIONE PER MANCATO PAGAMENTO ONERI CONCESSORI . C.E N° 2 del 14.01.2010 REALIZZAZIONE FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE C.DA XXXXXXXXXX PARTINICO DITTA XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Il proponente Ragona Vita Maria

che attesta di non versare in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse in relazione al presente atto

PREMESSO :

Che con atto n° 2 del 14.01.2010 è stata rilasciata a codesta ditta concessione edilizia per la costruzione di fabbricato per civile abitazione xxxxxxxxxx Partinico con quantificazione degli oneri concessori dovuti pari a € **12.888,54** di cui € **8.892,98** per oneri di urbanizzazione e € **3.995,56** per costi di costruzione ;

Che codesta ditta, autorizzata alla rateizzazione dell'importo, ha versato la somma di € **3.964,00** tramite bonifico bancario il 29.10.2009 e, a garanzia della rimanente somma, pari a € **8.924,54** da versare in ulteriori tre rate con scadenza annuale, ha prodotto polizza fideiussoria n° 16848 stipulata il 27.10.2009 con la Italiana Assicurazioni ag 842 Partinico

Che con nota prot 19141 del 25.10.2019 notificata per compiuta giacenza e restituita a questo Ente , trasmessa anche a mezzo pec all'Agenzia di Assicurazioni è stato richiesto di produrre entro gg 5 dalla notifica, le quietanze dei pagamenti relativi alle rate dovute pari a € **8.924,59** **pena la riscossione coatta della somma anche tramite escussione della polizza ;**

Che, in assenza di riscontro, con nota prot 146 del 7.01.2020 è stata inoltrata istanza di escussione della polizza fideiussoria alla Italiana Assicurazioni ;

Che con nota del 4.02.2020 assunta al prot generale in data 11.02.2020 n° 2934 la Italiana Assicurazione ha respinto la richiesta di escussione specificando che risultano decorsi i termini di validità della garanzia di cui alla polizza fideiussoria ;

Che con nota prot 5055 del 6.03.2020 questi uffici hanno contestato la reiezione della escussione sottoponendo la problematica all'IVASS ;

Che con nota del 17.06.2020 l'IVASS ha comunicato di avere attivato l'istruttoria del reclamo

CONSIDERATO CHE :

- ✓ La nota prot 19141 del 25.10.2019 sopracitata risulta regolarmente notificata per compiuta giacenza al sig. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx ed alla xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx ;
- ✓ Ad oggi non sono stati trasmesse le quietanze dei pagamenti richiesti e dovuti;

Visto l'art. 2946 del codice civile che stabilisce che : “ salvi i casi in cui la legge dispone diversamente, i diritti si estinguono per prescrizione con il decorso di dieci anni”

Accertato che la prescrizione per la riscossione delle somme dovute a titolo di contributo per oneri di urbanizzazione e costi di costruzione decorre dalla data di emanazione del provvedimento concessorio ed è di durata decennale ai sensi e per gli effetti dell'art. 2946 del codice civile trattandosi di prescrizione ordinaria;

Visto l'art 42 del DPR 380/2001 recepito con L.R 16/2016 che determina le modalità di applicazione delle sanzioni per il ritardato o omesso versamento degli oneri concessori e le modalità di riscossione coattiva del complessivo credito ;

Visto l'art 28 della legge 689/81 che stabilisce **in cinque anni** i termini per la prescrizione delle sanzioni amministrative , che si applica anche alle sanzioni pecuniarie conseguenti al ritardato pagamento dei contributi concessori;”

RITENUTO CHE:

- ✓ è all'attenzione dell'IVASS la richiesta della escussione della polizza fideiussoria n° 16848 stipulata il 27.10.2009 con la Italiana Assicurazioni ag 842 Partinico dal sig. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx;
- ✓ non sussistono i presupposti per l'applicazione delle sanzioni di cui all'art 42 comma 2 lett. c del D.P.R 380/01 recepito con L.R. 16/2016 essendo scaduti i termini di cui all'art 28 della L 689/81 per tutte le rate dovute ;
- ✓ ricorrono i presupposti per l'emissione dell'ordinanza ingiunzione per la riscossione delle somme dovute per oneri concessori per l'importo complessivo di **€ 8.925,33**

VISTO il R.D 14 Aprile 1910 n° 639 ;

VISTO il D.P.R. 380/2001

VISTA la L.R. 16/2016

VISTA la L. 689/81

VISTA la determina del Commissario Straordinario n° 22 del 29.5.2020 con la quale viene conferito all'arch. Giovanna La Franca l'incarico di responsabile del settore 4 “Sviluppo del Territorio e Cura della Città”

VISTA la determina del Commissario Straordinario n° 23 del 29.5.2020 con la quale viene nominato sostituto del responsabile del settore 4 “Sviluppo del Territorio e Cura della Città il geom. Gerardo La Franca;

VISTO il combinato disposto degli art. 107 e 109 2° comma del D.lgs 267/2000 che dispone fra l'altro che sono attribuiti ai funzionari dirigenti , l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno;

**PROPONE
ORDINARE**

Ai sig.ri xxxxxxxxxxxxxxxxx nato a xxxxxxxxxxxxxxxxx il xxxxxxxxxxxxx e xxxxxxxxxxxxxxxxx nata a xxxxxxxxxxxxx residenti a xxxxxxxxxxxxxxxxx via xxxxxxxxxxxxxxxxx titolari della C.E n° 2 del 14.01.2010 per la costruzione di fabbricato per civile abitazione xxxxxxxxxxxxxxxxx Partinico, il pagamento della somma di **€ 8.925,33 a saldo degli oneri concessori dovuti**

INGIUNGERE

Ai sig.ri xxxxxxxxxxxxxxxxx nato a xxxxxxxxxxxxxxxxx il xxxxxxxxxxxxx e xxxxxxxxxxxxxxxxx nata a xxxxxxxxxxxxx residenti a xxxxxxxxxxxxxxxxx via xxxxxxxxxxxxxxxxx titolari della C.E n° 2 del 14.01.2010 per la costruzione di fabbricato per civile abitazione xxxxxxxxxxxxxxxxx Partinico, il pagamento della somma di **€ 8.925,33 a saldo degli oneri concessori dovuti dovuti entro gg 30 dalla notifica del presente provvedimento mediante bonifico bancario** presso Banca Intesa Tesoreria del Comune di Partinico IBAN :IT12C0306943490100000300001; causale: conguaglio oneri concessori C.E n° 2/2010.

La ricevuta di pagamento dovrà essere consegnata e/o trasmessa al Comune di Partinico protocollo generale .piazza Umberto I 90047 Partinico entro gg 5 dal pagamento.

Nell'ipotesi di mancato pagamento del suddetto importo nel termine di 30 giorni, concesso al debitore ai sensi dell'art. 2 del Regio Decreto 639/1910 e s.m.i., si procederà ad acquisire l'esito della istruttoria dell'IVASS e qualora la stessa abbia esito negativo per questo Ente si procederà senza ulteriore preavviso al recupero forzoso delle somme sopra specificate mediante anche iscrizione a ruolo ex D.P.R. 602/73 e s.m.i.

DARE mandato al I° Settore Ufficio di Segreteria Generale di pubblicare il presente provvedimento:

- per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online;
- per estratto e permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Estratto Atti/pubblicità notizia, a pena nullità dell'atto stesso
- permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Atti amministrativi";
- Notificare il presente provvedimento ai sig.ri xxxxxxxxxxxxxxxx e xxxxxxxxxxxxxxxx residenti a xxxxxxxxxxxx via xxxxxxxx

RENDE NOTO

che la struttura amministrativa competente è il Settore 4- Sviluppo del Territorio e Cura della Città Servizio1- Pianificazione e Gestione del Territorio

che il responsabile del procedimento è la sig.ra Ragona Vita Maria

che avverso il presente provvedimento è consentito ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro giorni 30 a partire dal giorno successivo alla notifica del presente provvedimento.

Il proponente
Ragona Vita Maria




Il Responsabile del Servizio
geom. Giovanni di Trapani



