



COMUNE DI PARTINICO

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

ORDINANZA COMMISSARIALE

N. 50 DEL 13.07.2020.

OGGETTO: Divieto utilizzo Palestra del plesso scolastico "Ten. La Fata".

L'anno duemila venti il giorno TRENTICI del mese di LUGLIO

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Con i poteri del Sindaco

Nominato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n.551/GAB del 18 giugno 2019;

Vista la proposta di ordinanza, redatta a cura del Responsabile del 4° Settore, inerente l'oggetto, che prende atto dalla relazione di sopralluogo eseguito il 10 luglio u.s. dal Geom. G. Di Trapani, nella quale vengono evidenziati: distacchi di intonaco con parte delle pignatte in un tratto esteso del solaio di copertura del corpo servizi igienici e spogliatoi della Palestra del plesso scolastico "Ten. La Fata",

Vista la legge 267/200 che attribuisce al Sindaco poteri di ordinanza extra ordinem nella materia de qua;

Vista l'allegata Relazione di sopralluogo redatta dal tecnico comunale;

Vista la determinazione n. 22 del 29/05/2020 di nomina del Responsabile del Settore Sviluppo del Territorio e Cura della Città;

Vista la determinazione n. 23 del 29/05/2020 di nomina del Sostituto del Responsabile del Settore Sviluppo del Territorio e Cura della Città;

Visti pareri espressi nella citata relazione tecnica;

ORDINA

Di approvare la superiore proposta ed in conseguenza di adottare il presente atto con la narrativa, la motivazione ed il dispositivo, da intendersi qui integralmente riportati e trascritti e di rendere il presente atto immediatamente esecutivo.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Rosario Arena

Firmato digitalmente da

ROSARIO ARENA

SerialNumber = TINIT-RNARSR58H25C351F
C = IT



COMUNE DI PARTINICO

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

Settore Sviluppo del Territorio e Cura della Città

PROPOSTA DI ORDINANZA COMMISSARIALE

N. 10..... DEL 13-07-2020

OGGETTO: Divieto utilizzo Palestra del plesso scolastico "Ten. La Fata".

Il Responsabile Vicario del Settore 4° - geom. Gerardo La Franca

*che attesta di non versare in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse
in relazione al presente atto*

Premesso che:

- Con nota n. 16079 del 10/07/2020, il Dirigente Scolastico dell'Istituto Comprensivo "Archimede – La Fata", prof.ssa Maria Luisa Randazzo, richiedeva un urgente sopralluogo in quanto si accertava il crollo di un tratto esteso del tetto con salpe a vista e probabile possibile cedimento delle zone circostanti nella Palestra del plesso scolastico "Ten. La Fata";
- Che in data 10/07/2020 il Geom. Giovanni Di Trapani, ha effettuato un sopralluogo per accertare lo stato dei luoghi e verificare quanto segnalato;
- Che a seguito del sopralluogo, è stata redatta una relazione, prot. n. 16150 del 13/07/2020, che si allega alla presente per farne parte integrante, nella quale viene evidenziato, nella Palestra del plesso scolastico "Ten. La Fata", corpo di fabbrica isolato realizzato nell'area libera interna al complesso edilizio, il distacco di intonaco e pignatte dal soffitto con i ferri del solaio a vista;
- Che, nella suddetta relazione, si rileva che il distacco dell'intonaco possa essere stato causato dalle infiltrazioni di acqua piovana dal solaio, che nella parte interessata risulta essere tetto di copertura piano, e che, considerato che non può escludersi la possibilità di ulteriori crolli, è necessario, in tutto il corpo di fabbrica della Palestra in questione, in via precauzionale e a salvaguardia dell'incolumità di quanti operano nell'istituto, inibire l'accesso a tutto il personale, docente e non docente, ed agli alunni;

Dato atto che, essendo stata espletata la gara per l'affidamento del servizio di esecuzione indagini diagnostiche ed effettuazione verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del rischio sismico degli edifici scolastici di proprietà del comune di Partinico, compreso l'Istituto Scolastico e la Palestra in questione, si avranno, ad espletamento del servizio, idonei dati tecnici per una programmazione degli eventuali interventi necessari al ripristino della stabilità dell'edificio;

Visto il D.Lgs. 267/2000 e succ. mod. e integr.;

PROPONE DI ORDINARE

1. Dichiarare inagibile la Palestra del plesso scolastico "Ten. La Fata";
2. Al Dirigente Scolastico, di provvedere con immediatezza collocazione di idonea segnaletica di divieto di accesso in tutti gli ingressi al corpo di fabbrica in questione affinché sia impedito l'accesso a tutto il personale, docente e non docente, ed agli alunni;
3. Al Responsabile del Settore Sviluppo del Territorio e Cura della Città, di provvedere al monitoraggio dei fenomeni evidenziati;
4. Di notificare il presente atto al Dirigente Scolastico dell'Istituto Comprensivo "Archimede-La Fata";
5. Di dare mandato al Settore Ufficio di Segreteria Generale di pubblicare il presente provvedimento:
 - per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online;
 - per estratto e permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Estratto Atti/pubblicità notizia", a pena nullità dell'atto stesso;
 - permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Atti amministrativi";
8. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile stante l'urgenza.

Rende noto

- che avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Capo dello Stato o giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, rispettivamente entro 120 giorni o 60 giorni a partire dal giorno successivo al termine di pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale;
- che il presente provvedimento diventa immediatamente esecutivo ai termini di legge con la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Partinico;
- che la struttura amministrativa competente è il Settore Sviluppo del Territorio e Cura della Città;
- che il responsabile del procedimento è il Geom. Giovanni Di Trapani.

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Giovanni Di Trapani

Il Responsabile Vicario del Settore 4°
Geom. Gerardo La Franca



Data consegna:

venerdì 10 luglio 2020 - 13:05:34

Mittente:

sindaco@pec.comune.partinico.pa.it

Email Mittente:

sindaco@pec.comune.partinico.pa.it

Destinatario:

protocollo@pec.comune.partinico.pa.it

Oggetto:

POSTA CERTIFICATA I RICHIESTA SOPRALLUOGO LOCALI
PALESTRA

PLESSO LA FATA - URGENTISSIMO

Corpo:

Da: "Per conto di: paic8aw00b@pec.istruzione.it" posta-
certificata@pec.actalis.it

A: sindaco@pec.comune.partinico.pa.it,
sindaco@pec.comune.partinico.pa.it,
servizioambiente@pec.comune.partinico.pa.it

Cc:

Data: Fri, 10 Jul 2020 10:32:10 +0200

Oggetto: POSTA CERTIFICATA: RICHIESTA SOPRALLUOGO LOCALI
PALESTRA PLESSO LA FATA - URGENTISSIMO

Istituto Comprensivo Archimede La Fata Partinico

c.a. Ufficio Tecnico del Comune di Partinico

Prot. n. 2360/VI-9 del 10/07/2020

Si richiede con la massima urgenza sopralluogo dei locali della palestra del Plesso La Fata sito in via Marconi Partinico, dove improvvisamente è crollato un tratto esteso di tetto con salpe a vista e probabile possibile cedimento delle zone circostanti. la sottoscritta ha interdetto al personale di accedere ai locali.

Il Dirigente Scolastico

Maria Luisa Randazzo

Prof.ssa

autografa omessa ai sensi

Firma

3 del D. Lgs. n. 39/1993

dell'art.

Allegati:

- daticert.xml
- postacert.eml
- smime.p7s



COMUNE DI PARTINICO

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

SETTORE 4° - SVILUPPO DEL TERRITORIO E CURA DELLA CITTA'

Al Resp. Sett. Svil. del Terr. e Cura della Città
Arch. Giovanna La Franca

Al Commissario Straordinario
Dott. Rosario Arena

LORO SEDI

OGGETTO: Sopralluogo Palestra plesso scolastico "Ten. La Fata".
Relazione

Facendo seguito alla segnalazione del Dirigente Scolastico dell'Istituto Comprensivo "Archimede - La Fata", prof. ssa Maria Luisa Randazzo, prot. n. 16079 del 10/07/2020, con la quale evidenziava, " *il crollo di un tratto esteso del tetto con salpe a vista e probabile possibile cedimento delle zone circostanti* " nella Palestra del plesso " Ten. La Fata ", il sottoscritto Geom. Giovanni Di Trapani, in data 10.07.2020 alle ore 13,55 ha effettuato un sopralluogo per accertare lo stato dei luoghi e verificare quanto segnalato.

Arrivati sui luoghi, accompagnato dal personale in servizio presso l'Istituto Scolastico, è stato rilevato che una parte del soffitto sul lato nord della palestra si era staccato, portando oltre all'intonaco una parte delle pignatte lasciando il ferro del solaio a vista, sempre in prossimità dove si è verificato il distacco si riscontravano macchie sparse di umidità su tutto il solaio, oltre che nel vano bagno ubicato sul lato ovest della palestra.

Nessun'altra lesione era visibile in altra parte dell'edificio ed in particolare in nessun'altra parte dei muri portanti esterni.

Da quanto sopra evidenziato, per quello che si è potuto accertare visivamente, si ritiene che il crollo sia stato causato a delle infiltrazione di acqua piovana provenienti dal tetto di copertura che hanno fatto ossidare il ferro delle armature e quindi causato il crollo.

Pertanto, ritenendo che quanto evidenziato sia molto grave, compromettendo la stabilità del solaio piano ubicato sul lato nord ed ovest della palestra composto da una elevazione f.t., almeno nella parte visionata, in via precauzionale e a salvaguardia dell'incolumità di quanti operano nell'istituto, è necessario, che la palestra venga inibita all'accesso.

Quanto sopra, per quello che è stato possibile accertare.

Il Tecnico

Geom. Giovanni Di Trapani



PARERI ALLEGATI ALLA PROPOSTA AVENTE AD OGGETTO:

Divieto utilizzo Palestra del plesso scolastico "Ten. La Fata".

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente proposta di ordinanza si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000 come applicabili nell'Ordinamento regionale:

- parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa
 parere NON FAVOREVOLE per le motivazioni allegate.

Partinico, li/.....



Il Vicario del Responsabile del Settore
Geom. *Giulio La Franca*

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

- La presente proposta non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Sulla presente proposta di ordinanza si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 come applicabili nell'Ordinamento regionale:

- parere FAVOREVOLE
 parere NON FAVOREVOLE di regolarità contabile per le motivazioni allegate.

Sulla presente proposta di ordinanza si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, come applicabili nell'Ordinamento regionale:

- parere FAVOREVOLE di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria (art. 151, comma 4, D. Lgs. 267/2000):

si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Descrizione	Importo	Capitolo	Missione	Pre-Imp.	Imp.
.....	€ xxx.xxx,xx	x.xxx.xxx	xxx	xxxx/xxxx	xxxx/xxxx

si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrata :

Descrizione	Importo	Capitolo	Missione	Pre-Acc.	Acc.
.....	€ xxx.xxx,xx	x.xxx.xxx	xxx	xxxx/xxxx	xxxx/xxxx

- parere NON FAVOREVOLE di regolarità contabile e non si appone l'attestazione della copertura finanziaria, per le motivazioni allegate.

Partinico, li/.....

Il Responsabile del Settore

.....

Controdeduzioni del Settore proponente alle osservazioni di cui al parere di regolarità contabile

Osservazioni controdedotte dal Responsabile del Settore proponente con nota mail prot....n.....

Parere di regolarità tecnica confermato: SI NO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente ordinanza è stata affissa, in copia, all'Albo Pretorio *on line* del Comune per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____ al n. _____

Partinico, li _____ Il Responsabile della pubblicazione on line _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Su conforme attestazione del Responsabile della pubblicazione all'albo *on line* di cui sopra

CERTIFICA

che la presente ordinanza è stata affissa all'Albo Pretorio on line il giorno _____ per quindici giorni consecutivi.

Partinico, li _____

**Il Segretario Generale
GUARINO**
